

Kuća za renovaciju, Pula, Istra, Pula, بيت

معلومات البائع	
M&M Legal	الاسم:
M&M	الاسم الاول:
Legal	الاسم الاخير:
M&M LEGAL	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
martina@mmlegal.hr	بريد الكتروني
	اضافي:
https://mmlegal.hr	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Labin	City:
Labin	City area:
52220	الرمز البريدي:
Rudarska ulica 1	عنوان:
+38598575313	Mobile:
+385915301334	Phone:
MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.	عنا:
The activity includes: - public procurement (production of documentation for Clients and Bidders) - obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients) - mediation in real estate transactions - buying and selling	
106/2021	Reg No.:



## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

Kuća za renovaciju, Pula, Istra	: العنوان
بيع	: ع قار ل:
منفصل	: نوع البيت:
200 m <sup>2</sup>	: قدم مربعة:
600 m <sup>2</sup>	: حجم القطعة:
6	: غرف النوم:
2	: الحمامات:
395,000.00 €	: السعر:
29.02.2024	: نشرت من قبل:

## شروط

1942 تم بناؤه:

## مكان

Croatia : بلد:  
Istarska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:  
Pula : مدينة:  
Šikići : منطقة المدينة:  
52100 Poštanski broj:



## تصاريح

نعم فعلا : شهادة ملكية:

## موقف سيارات

نعم فعلا : كراج:

## وصف

معلومات اضافية:

Prodajemo veliku kuću na 3 etaže sa 200 m<sup>2</sup> stambenog prostora u okolici Pule. Nalazi se na parceli od 880 m<sup>2</sup>, tlocrtne veličine 110 m<sup>2</sup>, sa vlastitom garažom od 50 m<sup>2</sup> i lijepim dvorištem. Kuća je useljiva, međutim uz renovaciju ova bi nekretnina zasjala punim sjajem. U prizemlju se nalazi velika kuhinja blagovaona, hodnik i dnevni boravak sa zidanim-zatvorenim kaminom. Kroz sredinu kuće idu kamene stepenice do prvog kata gdje se nalaze dvije velike, komforne spavaće sobe, loggia i velika kupaonica sa kadmom i tušem. Dodatnim drvenim stepeništem se ide u potkrovlje u kojem se nalaze dvije manje prostorije koje se mogu prenamjeniti u dodatne spavaće sobe ili sobu i kupaonu. Tu je i lijepi balkon sa pogledom na dvorište i susjedstvo. Uz glavnu kuću se nalaze i dvije konobe za razne svrhe te šupa u kojoj se nalaze rezervoari za lož ulje. Ispod dijela kuće postoji i mali vinski podrum. Na drugoj strani parcele se nalazi garaža od 50 m<sup>2</sup>. Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1656

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 573427

Agency ref id: 1656