

## ISTRA, SVETI LOVREČ - Renovirana kamena kuća, Poreč, بيت

Agencija Dux nekretnine	معلومات البائع
info@dux-nekretnine.hr	الاسم:
Agencija	البريد الإلكتروني:
Dux nekretnine	الاسم الأول:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Tizianova 8	الرمز البريدي:
385 91 480 8808	عنوان:
385 51 518 174	Mobile:
Dux nekretnine agency operates	Phone:
with the aim of raising the	عنا:
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

ISTRA, SVETI LOVREČ - Renovirana kamena kuća

العنوان:

بيع

عقار لـ:

شبه منفصلة

نوع البيت:

107 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

100 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

3

غرف النوم:

2

الحمامات:

160,000.00 €

السعر:

14.07.2024

نشرت من قبل:

### شرط

1900

تم بناؤه:

2018

تحديث الماضي:

### مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Poreč

مدينة:

Poreč

منطقة المدينة:

52440

Poštanski broj:



### تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

### معلومات اضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

### وصف

معلومات اضافية:

ISTRA, SVETI LOVREČ - Renovirana kamena kuća Na prodaju je šarmantna dvokatnica, smještena na mirnoj lokaciji na zapadnoj obali Istre. Izgrađena otprilike 1900., renovirana 2018., nudeći skladan spoj bezvremenske elegancije i moderne udobnosti. Kuća je površine 100m<sup>2</sup> raspoređene na dvije etaže. U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak koji je povezan s kuhinjom i blagovaonom, hodnik i kupaonica. Dnevni boravak ima izlaz na terasu gdje se nalazi jacuzzi. Podovi na prvom katu obloženi su keramičkim pločicama Na katu se nalaze dvije spavaće sobe, hodnik i kupaonica. Sobe su obložena laminatnim podom. Kuća se prodaje namještena. Ne propustite ovu priliku da posjedujete komadić povijesti koji je ukusno pretvoren u udoban i privlačan dom. Sveti Lovreč

je smješten usred bujnih polja lavande u zapadnom dijelu Istarskog poluotoka, u neposrednom zaleđu Vrsara, Poreča i Rovinja i jedan je od najbolje očuvanih srednjovjekovnih utvrđenih gradova u Istri. Smještaj gradića na blagoj uzvisini koja dominira prostorom po kojem je razasuto čak 22 naselja, sela i zaselaka govori o njegovoj značajnoj ulozi kroz povijest. Duž blago razvedene zapadne obale Istre ističe se nekoliko dubokih zaljeva od kojih se Limski zaljev djelomično nalazi u sastavu općine Sveti Lovreč. Limski zaljev predstavlja prirodnu pojavu od velike znanstvene i estetske vrijednosti; proglašen je posebnim rezervatom u moru.

Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja : [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE:

28247

### معلومات الاتصال إضافية

573474 :الرقم المرجعي الداخلي:

28247 Agency ref id: