

Jadreški, luksuzna vila sa bazenom, na poželjnoj lokaciji, Ližnjan, بيت

معلومات البائع

Dragan Šekerija

الاسم:

info@mp-nekretnine.hr

البريد الإلكتروني:

Dragan

الاسم الأول:

Šekerija

الاسم الأخير:

MARKO POLO

اسم الشركة:

NEKRETNINE

Selling and renting

Service Type:

info@mp-nekretnine.hr

بريد الكتروني

اضافي:

<https://www.mp-nekretnine.hr>

الموقع:

Croatia

بلد:

Istarska županija

Region:

Medulin

City:

Medulin

City area:

52203

الرمز البريدي:

Brajdine 39

عنوان:

+385 95 2777 177 - Berislava

Mobile:

+385 98 420 363 - Dragan

Phone:

Marko Polo Nekretnine je

عنا:

lokalna, obiteljska agencija,
licencirana i osigurana, i za Vas
posređujemo pri kupnji ili
prodaji nekretnina u Istri.



Nudimo potpunu uslugu za sve
naše klijente, uključujući
prikupljanje sve potrebne
dokumentacije, sve radnje
vezane uz proces kupnje, te sve
što Vam treba nakon obavljene
kupnje, da biste lako i bez
stresa uživali u Vašem stanu ili
kući iz snova, bez dodatnih
troškova i izgubljenoga
vremena...Obratite nam se za
besplatan informativni paket u
vezi procesa kupnje ili prodaje
nekretnina.

MARKO POLO
Obrt za turizam
vl. Dragan Šekerija

Brajdine 39, 52203 Medulin
OIB: 14058628214

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Jadreški, luksuzna vila sa bazenom, na poželjnoj lokaciji

العنوان:

بيع

عقار لـ:

175 m²

قدم مربعة:

489 m²

حجم القطعة:

5

غرف النوم:

4

الحمامات:

595,000.00 €

السعر:

29.02.2024

نشرت من قبل:

شرط

تحت الإنشاء

شرط:

2023

تم بناؤه:

مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Ližnjan

مدينة:

Jadreški

منطقة المدينة:

52204

Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا

رخصة بنا:

نعم فعلا

شهادة ملكية:



الصرف الصحي, كهرباء

A+

معلومات اضافية

بنية التحتية:

كفاءة الطاقة:

تدفئة

مكيف هواء

نوع التدفئة:

وصف

معلومات اضافية:

Jadreški-maleno naselje koje je nastalo naseljavanjem dobjeglica iz zaleđa Zadra, krajem XVI. stoljeća, te se nalazi u plodnom poljoprivrednom području, okruženo šumama i poljima. Udaljeno je od Pule oko 5 km, a smješteno na 63 metra

nadmorske visine. Upravo u ovom mjestu, prodaje se ekskluzivna samostojeća vila, stambene površine 175 m². Prostire se na dvije etaže, na parceli ukupne površine 579 m². U prizemlju se nalazi: veliki otvoreni dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, spavaća soba sa vlastitom kupaonicom, te dodatni wc. Unutarnjim stepenicama dolazimo na I. kat, gdje su se smjestile tri spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom. Odličan raspored prostorija i izuzetna orijentacija, doprinose svjetlini svih prostorija, ponajviše dnevnog boravka. Na prekrasnoj okućnici uz bazen od 28 m², tu je još i otvorena terasa sa ljetnom kuhinjom i pomoćnim prostorom. Visokokvalitetna oprema i materijali: moderna keramika u velikom formatu, objekt grijan i hlađen klima uređajem sa 6 unutarnjih jedinica, razvedena instalacija po cijelom objektu za grijanje, šestokomorna PVC stolarija u antracit boji, komarnici, električne rolete, dok energetska učinkovitost zadovoljava najviše standarde. Nadomak gradu, a u mirnom okruženju s otvorenim pogledom na prirodu i zelenilo, zasigurno će budućem kupcu jamčiti mir i privatnost za kvalitetan obiteljski život. Čisto vlasništvo! Vlasnički list bez tereta! Za sve ostale upite slobodno nas kontaktirajte!

معلومات الاتصال إضافية

573497 :الرقم المرجعي الداخلي

622 Agency ref id:

+385 98 420 363 :الهاتف للإتصال