

Baša Voda kuća 145 m2 strogi centar 50m od mora 2.red!, Baška Voda, بيت

معلومات البائع	
الاسم:	Željko Ajduk
البريد الإلكتروني:	aajduk77@gmail.com
الاسم الاول:	Željko
الاسم الاخير:	Ajduk
اسم الشركة:	AGENCIJA AJDUK, posredovanje i promet nekretnina
Service Type:	Selling and renting
الموقع:	http://www.agencijaajduk.hr/
بلد:	Croatia
Region:	Splitsko-dalmatinska županija
City:	Podbablje
City area:	Kamenmost
الرمز البريدي:	21262
عنوان:	Domovinske zahvalnosti 68
Mobile:	+385(0)91 5074123
Phone:	+385(0)99 2725770
عنا:	AGENCIJA AJDUK, posredovanje i promet nekretnina
	SJEDIŠTE: Domovinske zahvalnosti 68, 21262
	Kamenmost
	REG BROJ: 2181-01/02-08-4-R.Đ.
	MB OBRTA: 92295045
	OIB: 71504341856
	TRANSAKCIJSKI RAČUN: Privredna banka Zagreb: IBAN: HR1723400091160245732
	IBAN SWIFT CODE: PBZGHR2X
	77/2009
Reg No.:	



تفاصيل قائمة البيانات

Baša Voda kuća 145 m2 strogi centar 50m od mora 2.red!

بيع
منفصل
145 m²
4عام
العنوان:
ع قار ل:
نوع البيت:
قدم مربعة:
غرف النوم:

الحمامات: 4
السعر: 355,000.00 €
نشرت من قبل: 29.02.2024

شروط
تم بناؤه: 1968
تحديث الماضي: 2008

مكان
بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Splitsko-dalmatinska županija
مدينة: Baška Voda
منطقة المدينة: Baška Voda
Poštanski broj: 21320

تصاريح
رخصة بناء: نعم فعلا
تصريح الموقع: نعم فعلا
شهادة ملكية: نعم فعلا
شهادة فحص: نعم فعلا



الصرف الصحي، كهربا، تركيب الهاتف
قيد التحضير

معلومات اضافية
بنية التحتية: كفاءة الطاقة

تدفئة
نوع التدفئة: مكيف هوا

وصف
معلومات اضافية:

Ekskluzivno prodajemo samostojeću obiteljsku kuću u strogom centru Baške Vode, udaljene svega 50m od rive i mora! Ukupna površina kuće iznosi 145 m2 netto (brutto 159 m2) na dvije etaže. Kuća je prilagođena u svrhu turističkog najma te se sastoji od: prizemlje: jednosobni stan (spavaća soba, kuhinja sa blagovaonikom i kupaonicom) te prostorije kojima je potrebno uređenje (kupaonica, spavaća soba te kuhinja). kat: dva kompletno opremljena studio apartmana, istočna nenatkrivena teresa te vanjsko stepenište. Kuća je kompletno renovirana 2008. godine, svi apartmani su klimatizirani, postavljeni su novi PVC zatvori te grilje, opremljene su kuhinje kao i ostale prostorije, kompletna infrastruktura i to struja, telefon, vodovod, kanalizacija. Kuća je djelomično izgrađena prije 1968. godine, a naknadno je legalizirana te vlasnik posjeduje pravomoćno Rješenje o izvedenom

stanju te su plaćena sva davanja. Kuća bilježi odlične rezultate u turističkoj sezoni. S obzirom da je pristup kući moguć samo pješice, parking je osiguran u neposrednoj blizini kako za vlasnika tako i za goste u turističkoj sezoni. Vlasništvo je uredno i čisto na fizičkoj osobi 1/1, molimo samo ozbiljne ponude.

Razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpisivanje Ugovora o posredovanju koji je temelj za daljnje radnje vezane uz kupoprodaju nekretnine, a sve u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Naravno, u skladu sa Općim uvjetima poslovanja naplaćuje se agencijska provizija u iznosu od 3% + PDV.

معلومات الاتصال إضافية

573500 الرقم المرجعي الداخلي:

2311 Agency ref id:

+385 99 272 5770 الهاتف للإتصال: