

Prodaja uspješnog restorana s prekrasnom drvenom kućom, Kutina, العقارات التجارية

	معلومات البائع
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	عنا:



Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

Prodaja uspješnog restorana s prekrasnom drvenom kućom

بيع
674 m²
8
6
390,000.00 €
15.04.2024

عام
العنوان:
عقار ل:
قدم مربعة:
غرف النوم:
الحمامات:
السعر:
نشرت من قبل:

2012

شرط
تم بناؤه:



Croatia
Sisačko-moslavačka županija
Kutina
Kutina
44320

مكان
بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة:
مدينة:
منطقة المدينة:
Poštanski broj:

نعم فعلا
نعم فعلا
نعم فعلا

تصاريح
رخصة بناء:
تصريح الموقع:
شهادة ملكية:

وصف

معلومات اضافية:

Detalji o nekretnini: Tip: Drvena kuća Broj soba: 5 Stambena površina: 674,00 m²
Površina okućnice: 6.574,00 m² Godina izgradnje: 2012. Namještenost i stanje:
Potpuno namješteno Broj parkirnih mjesta: 7 Balkon/Lođa/Terasa: Balkon, Terasa
Opis nekretnine: Na prodaju je impresivna drvena kuća koja u sebi krije već
uhodani restoran, smještena u idiličnom okruženju. Ova prekrasna kuća sastoji se
od prostranog ugostiteljskog dijela u prizemlju koji uključuje kuhinju, salu za
proslave kapaciteta do 150 osoba, prostranu terasu te sjenicu, idealnu za opuštanje
i druženje. Na katu se nalaze četiri udobne sobe koje mogu primiti do 12 osoba, a
sve sobe su obnovljene 2020. godine. U dvorištu se nalazi dječje igralište, savršeno

za obiteljske aktivnosti. Ovaj objekt već posluje kao restoran, što čini izvrsnu investiciju za one koji žele voditi ugostiteljstvo. Restoran ima dobar ugled u zajednici i donosi stabilan prihod. Nekretnina također posjeduje centralno plinsko grijanje, gradski vodovod te je klimatizirana, pružajući udobnost tijekom cijele godine. Restoran ima impresivnih 150 sjedećih mjesta te je idealno mjesto za održavanje vjenčanja, krštenja, krizmi i sličnih događaja. Također, uključuje predivnu terasu s vanjskim roštiljem, gdje gosti mogu uživati u gastronomskim delicijama i predivnom okruženju. Sadašnji vlasnik je pazio na svaki detalj oko uređenja, što čini ovu nekretninu vrlo impresivnom. Dodatne informacije:

Grijanje: Etažno plinsko centralno, dodatni izvor grijanja Klima uređaj: Da
Dozvole i potvrde: Vlasnički list, Građevinska dozvola, Uporabna dozvola Vrsta
parkinga: Besplatni javni parking Funkcionalnosti i ostale karakteristike: Tuš
kabina Kamin Perilica posuđa Kupaonica i WC: 3 kupaonice s WC-om, 5+ WC-a
Ostali objekti i površine: Dvorište/vrt, Spremište/šupa, Roštilj, Vrtna kućica Ova
jedinствена nekretnina predstavlja izvrsnu priliku za one koji traže stabilnu
investiciju u ugostiteljski sektor. Za više informacija ili dogovor o razgledavanju,
molimo kontaktirajte nas. Daliborka - +385916106818 ili
daliborka.buncic@dogma-nekretnine.com Anđela- +385 91 613 0165 ili
andela.soda@dogma-nekretnine.com Za ozbiljne kupce, moguća je i organizacija
virtualnog razgledavanja. ID KOD AGENCIJE: ZG70813

معلومات الاتصال إضافية

573534 :الرقم المرجعي الداخلي
ZG70813 Agency ref id: