

## Prekrasna kuća s 2 apartmana, Cres, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

### تفاصيل قائمة البيانات

#### عام

Prekrasna kuća s 2 apartmana

العنوان:

بيع

عقار لبيع:

منفصل

نوع البيت:

149 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

274 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

5

غرف النوم:

459,000.00 €

السعر:

15.04.2024

نشرت من قبل:

#### شرط

1983

تم بناؤه:

2022

تحديث الماضي:

#### مكان

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Cres

مدينة:

Miholašćica

منطقة المدينة:

51557

Poštanski broj:

#### تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

تصريح الموقع:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

#### معلومات اضافية

B

كفاءة الطاقة:



موقف سيارات

عدد موا قف السيارات: 2  
مساحة موا قف السيارات: نعم فعلا  
المغطاة:

## وصف

معلومات إضافية:

Otvorite vrata vašem novom životu u ovoj prekrasnoj kući katnici, smještenoj na otoku Cresu u idiličnom mjestu Miholašćica. Ova kuća nudi udobnost, modernu estetiku i izvrsnu priliku za investiciju. Opis Kuće: Dvokatna kuća s 2 odvojena apartmana, potpuno adaptirana i modernizirana. Gornji kat sadrži dnevni boravak, hodnik, kuhinju, tri spavaće sobe (s pogledom na more), kupaonicu, balkon s pogledom na more te natkrivenu ulaznu lođu. Donji apartman sastoji se od hodnika, kuhinje, dnevnog boravka / spavaće sobe i dodatne manje sobe koja može poslužiti kao spremište, te velike kamene terase s vrtom. Vlastito parkirno mjesto uz kuću, s dodatnim mogućnostima parkiranja u blizini. Mirna slijepa ulica, kuća je predzadnja u ulici, što osigurava privatnost i mir. Kuća je djelomično namještena, s potpuno opremljenim kupaonicama i kuhinjom, dok su ostale prostorije djelomično opremljene. Kvalitetna gradnja i uređenje, opremljena klima uređajima. Izvrsna investicija za rentijere s godišnjom zaradom od oko 25.000€.

Ova kuća pruža savršeno mjesto za vaš odmor ili investiciju u turizam. S prekrasnim pogledom na more, udobnošću i mogućnošću iznajmljivanja, ovo je prilika koju ne želite propustiti. Za više informacija i razgledavanje, kontaktirajte nas što prije. FILIP ADŽIĆ ASISTENT U POSREDOVANJU Mobitel 0998383110 filip.adzic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: CRS113

## معلومات الاتصال إضافية

573549 الرقم المرجعي الداخلي:  
CRS113 Agency ref id: