

Poreč, okolica, moderna dvojna kuća u izgradnji, Poreč. بيت

|                                |                |
|--------------------------------|----------------|
| Agencija Diamond Realestate    | معلومات البائع |
| Agencija                       | الاسم:         |
| Diamond Realestate             | الاسم الاول:   |
| Diamond Real Estate d.o.o.     | الاسم الاخير:  |
| Selling and renting            | اسم الشركة:    |
| https://diamond-realestate.hr/ | Service Type:  |
| Croatia                        | الموقع:        |
| Istarska županija              | بلد:           |
| Poreč                          | Region:        |
| Poreč                          | City:          |
| 52440                          | City area:     |
| Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  | الرمز البريدي: |
| 1.kat                          | عنوان:         |
| +385 52 210 824                | Mobile:        |
| +385 52 210 824                | Phone:         |
| Diamond Real Estate            | عنا:           |
| Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  |                |
| 1.kat,                         |                |
| 52440 Poreč                    |                |



## تفاصيل قائمة البيانات

|   |              |
|---|--------------|
| Poreč, okolica, moderna dvojna kuća u izgradnji | عام          |
| بيع   | العنوان:     |
| منفصل   | عقار لـ:     |
| 152 m <sup>2</sup>                              | نوع البيت:   |
| 251 m <sup>2</sup>                              | قدم مربعة:   |
| 2   | حجم القطعة:  |
| 3   | عدد الطوابق: |
| 2   | غرف النوم:   |
| 420,000.00 €                                    | الحمامات:    |
| 16.04.2024                                      | السعر:       |
|   | نشرت من قبل: |

نشر  
2024 تم بناؤه:

مكان  
Croatia بلد:  
Istarska županija الدولة / المنطقة / المحافظة:  
Poreč مدينة:  
Poreč منطقة المدينة:

52440

Poštanski broj:



نعم فعلا

تصاريح  
رخصة بناء:

قيد التحضير

معلومات اضافية  
كفاءة الطاقة:

وصف

معلومات اضافية:

Poreč okolica, moderna dvojna kuća sa krovnom terasom i pogledom na more u izgradnji! Na samo nekoliko minuta od centra grada Poreča smjestila se ova moderna dvojna kuća. Njezina ukupna neto površina iznosi 134.32 m<sup>2</sup>. Kuća se proteže na tri etaže. Prizemlje kuće sastoji se od hodnika, praonice/tehničke prostorije, gostinjskog toaleta, a otvoreni koncept dnevnog boravka povezan je s blagovaonicom i kuhinjom stvarajući udoban prostor za druženje i objedovanje, dok velike staklene površine omogućavaju obilje prirodnog svjetla. Na drugu etažu dolazimo unutarnjim stubištem gdje se nalaze dvije prostrane spavaće sobe, svaka sa svojom garderobom i kupaonicom. Druga etaža vodi nas na krovnu terasu koja je definitivno vrhunac ove kuće. Ovdje se nalazi priprema za jacuzzi, što omogućuje opuštanje u toplim kupkama dok uživate u prekrasnom pogledu na more i okolni krajolik. Osim toga, na terasi se može organizirati prostor za sjedenje i blagovanje na otvorenom, idealno za uživanje u večerima pod zvijezdama ili sunčanim jutrima. Na trećoj etaži smjestila se i višenamjenska prostorija koja može imati različite svrhe. Može služiti kao radna soba ili prostorija za hobije. Također, na ovoj etaži nalazi se i spremište za pohranu raznih stvari i opreme. Grijanje ove moderne kuće predviđeno je dizalicom topline zrak-voda (split izvedba) s električnom energijom kao glavnim energentom (podno grijanje). Planirani završetak gradnje je kraj 2024. Ova moderna kuća sa svojom prostranom okućnicom od 186 m<sup>2</sup> i dva osigurana parkirna mjesta ispred ulaza u kuću, smještena u mirnom predjelu, a ipak blizu svih potrebnih sadržaja omogućuje udobnost, funkcionalnost i luksuz, nudeći svojim stanarima prekrasan dom s pogledom na more i sve što je potrebno za udoban i elegantan život kao i idealnu investiciju za turistički najam. ID KOD AGENCIJE: 1039-1

معلومات الاتصال إضافية

573609

الرقم المرجعي الداخلي:

1039-1

Agency ref id:

052210824

الهاتف للاتصال: