

## ZAKUP, KANCELARIJE, LABIN, 700 m2, Sveta Nedelja, التجارية العقارات

### معلومات البائع

الاسم: Agencija Starling  
الاسم الاول: Agencija  
الاسم الاخير: Starling  
اسم الشركة: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
الموقع: https://www.starling.hr

بلد: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
الرمز البريدي: 10000  
عنوان: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
عنا:



Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci.

Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i

šire okolice, koje možete  
pronaći u našem portfelju. Istra  
u posljednjih pet godina bilježi  
izraziti turistički i gospodarski  
rast, stoga želimo podržati ovu  
zanimljivu regiju inovativnim i  
posvećenim pristupom  
poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim  
saveznicima kupcima i  
prodavateljima nekretnina, koji  
posredovanjem osigurava  
najviše profesionalne standarde  
poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju  
investitorima kada je riječ o  
poslovnom i pravnom  
savjetovanju i uređenju  
interijera, a našu dosadašnju  
ekspertizu i stečena znanja  
želimo prenijeti, kako novim  
generacijama, tako i našim  
klijentima.

#### تفاصيل قائمة البيانات

#### عام

ZAKUP, KANCELARIJE, LABIN, 700 m2	العنوان:
بيع	عقار لـ:
700 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
1	عدد الطوابق:
28	غرف النوم:
1,000.00 €	السعر:
01.03.2024	نشرت من قبل:

#### مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Sveta Nedelja	مدينة:
Vrećari	منطقة المدينة:
52220	Poštanski broj:

#### تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
----------	------------



نعم فعلا

شهادة ملكية:

قيد التحضير

معلومات إضافية

كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

7

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

ZAKUP, KANCELARIJE, LABIN, 700 m2 Daje se u zakup poslovni prostor površine 700 m2 podijeljen na 28 kancelarija. U prizemlju se nalazi 5 većih kancelarija, te 4 manje i 3 sanitarna čvora. Na katu se nalazi 19 kancelarija i 2 sanitarna čvora. Kancelarije su podijeljene te lako mogu biti spojene u veće. Ispred objekta se nalazi veliko parkiralište za kupce i djelatnike, te održavan okoliš. Pristup kancelarijama je na samom ulazu u kompleks. Kompletni objekt ograđen, te se na ulazu nalazi portirnica. U cijenu ulazi održavanje okoliša, parkirališta te troškovi rasvjete. Prostor se nalazi u blizini glavne državne ceste Labin-Vozilići, te u industrijskoj zoni. Mogućnost dogovora oko cijene ako zakupoprimac uređuje prostor na svoj trošak. Poslovni prostor je trenutno za renovaciju, te postoji mogućnost dogovora renovacije po željama zakupoprimca. Vlasništvo uredno. Cijena: na upit Nekretnina je u sustavu PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 5212

معلومات الاتصال إضافية

573660

الرقم المرجعي الداخلي:

5212

Agency ref id:

+385 91 4455 050

الهاتف للاتصال: