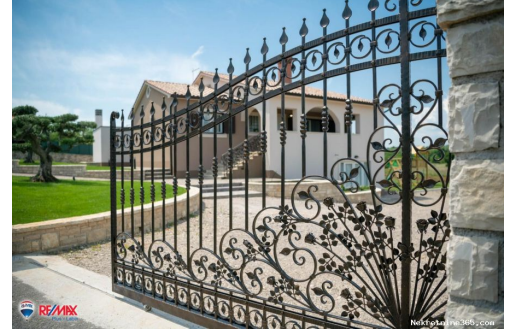


## ISTRA, LABIN - OKOLICA, VILLA NA MIRNOJ LOKACIJI OKRUŽENA PRIRODOM, Labin, بيت

### معلومات البائع

Re/Max Plus labin	الاسم:
Re/Max	الاسم الاول:
Plus labin	الاسم الاخير:
Re/Max Plus Labin	اسم الشركة:
Selling and renting mantika2013@gmail.com	Service Type: بريد الكتروني اضافي:
https://www.remax-plus.info	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Labin	City:
Labin	City area:
52220	الرمز البريدي:
Zelenice 7	عنوان:
+38552496062	Phone:
In the very center of Labin, on Zelenice, Re/Max Plus Labin, a branch of the world's leading real estate agency, has been operating successfully for many years.	عنا:



Re/Max is the name of a real estate brokerage company founded in 1973 in Denver, USA. The name is an abbreviation of 'Real Estate Maximums', which confirms the founder's vision of achieving maximum results in work, cooperation, quality and profit. That they succeeded in this will be convinced by the data that in the past 46 years they have expanded their operations to 90 countries, so currently there are 7,000 offices around the world with 120,000 sales representatives, i.e. agents.

There are 19 branches operating in Croatia, four of which are in Istria, and the Labin branch is achieving notable results in business.

The key factors that contribute to the success of Re/Max are that the office managers and sales representatives are motivated and professionally trained. Re/Max's sales representatives prepare a sales plan for each property, which they execute in cooperation with the client. Rea/Max's office in Labin promotes every real estate it has on offer, and they are also connected with other Remax offices in a certain area or in a certain country, thus attracting a much larger number of potential buyers than is the case in a traditional or independent way mediation in real estate business.

What makes the difference is the immediate, professional approach of the sales representatives (agents) of the Labin office, who continuously maintain contacts with sellers and buyers, who therefore feel respected and at the same time know that they and their real estate are being taken care of in a quality way.

52/2014

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, LABIN - OKOLICA, VILLA NA MIRNOJ LOKACIJI OKRUŽENA  
PRIRODOM

بيع

عام  
العنوان:

ع قار ل:

منفصل	نوع البيت:
202 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
1500 m <sup>2</sup>	حجم القطعة:
5	غرف النوم:
3	الحمامات:
990,000.00 €	السعر:
01.03.2024	نشرت من قبل:



2021  
تم بناؤه:

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Labin	مدينة:
Labin	منطقة المدينة:
52220	Poštanski broj:

3  
عدد مواقف السيارات:

ISTRA, LABIN - OKOLICA, PREKRASNA, LUKSUZNA VILLA OKRUŽENA  
PRIRODOM Luksuzna villa, ukupne stambene površine 202 m<sup>2</sup>, izgrađena je 2021. godine. Pri gradnji i uređenju vile, korišteni su vrhunski materijali da bi budućem korisniku pružili maksimalnu udobnost. Za grijanje i hlađenje u svakoj prostoriji je klima uređaj, a ugrađeno je i centralno grijanje na lož ulje. Solarni paneli omogućuju toplu vodu kroz cijelu godinu. Sastoji se od podruma, prizemlja i potkrovlja. U podrumu se nalazi prostorija površine 44,5 m<sup>2</sup> u kojoj se nalazi tehnička prostorija, a predviđene su još praonica, teretana i sauna. U prizemlju, površine 117,5 m<sup>2</sup> se nalazi kuhinja, blagovaonica i dnevna soba s velikim staklenim stijenama koji prostoru daju prozračnost i svjetlinu, gostinjski wc i 2 spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom. Iz dnevnog prostora se izlazi na terasu sa pomoćnim objektom, sunčalištem i velikim bazenom. U pomoćnom objektu je kuhinja, ognište i wc. Potkrovlje je površine 40 m<sup>2</sup> gdje je smještena prostrana spavaonica s kupaonicom i terasom, te spremištem. Okoliš vile je površine 1500 m<sup>2</sup>, na kojem je zasađen travnjak, autohtono istarsko bilje te stabla stoljetnih maslina, uz ugrađeno navodnjavanje. Brojne su posebnosti ove ville, između ostalog, visokokvalitetna stolarija sa komarnicama, dizajnerska, vanjska i unutarnja kovana ograda, mramor na unutarnjim stepenicama i oko bazena,

وصف  
معلومات إضافية:

pojačana toplinska izolacija.... Savršena je za sve koji žele kvalitetan gotov proizvod ili živjeti na mirnoj lokaciji, u blizini netaknute prirode koja nudi odmak od svakodnevnog užurbanog života. ID KOD AGENCIJE: 300291008-287

### معلومات الاتصال إضافية

573709 :الرقم المرجعي الداخلي  
300291008-287 Agency ref id: