

## Istra, Medulin, stan 62,25m2, I. kat, 2SS+DB, 150m od mora!! #prodaja, شقة, Medulin,

### معلومات البائع

Sandra Kralj : الاسم:  
Sandra Kralj : الاسم الاول:  
Kralj : الاسم الاخير:  
Impensa doo : اسم الشركة:  
Selling and renting Service Type:  
info@terram-nekretnine.com : بريد الكتروني  
: اضافي  
https://www.terram-nekretnine.com : الموقع  
: بلد  
Croatia :  
Istarska županija : Region:  
Pula : City:  
Valdebek : City area:  
52100 : الرمز البريدي:  
Mihovilovićeva 3 : عنوان:  
+385994361600 : Mobile:  
+385911505505 : Phone:  
: عنا:  
Terram nekretnine Istra je  
tvrtka koja se bavi  
posredovanjem u prometu  
nekretnina sa dugogodišnjim  
iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku  
uslugu za posredovanju u  
kupnji i prodaji nekretnina na  
području Istre.

Posređujemo u kupnji i prodaji  
nekretnina, prezentiramo  
nekretnine na internetu i u  
medijima, organiziramo  
razglede za potencijalne kupce,  
savjetujemo Vas o najboljoj  
praksi i uvjetima za  
kupoprodaju nekretnina te Vas  
po potrebi povezujemo s  
odgovarajućim stručnjacima  
koji će vas voditi kroz postupak  
potreban kako biste riješili  
pitanja u svezi vaše nekretnine i



tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

181/2022

Reg No.:

سياسة الخصوصية:

## تفاصيل قائمة البيانات

Istra, Medulin, stan 62,25m<sup>2</sup>, I. kat, 2SS+DB, 150m od mora!! #prodaja

بيع

62.25 m<sup>2</sup>

2

2

1

159,000.00 €

عام

العنوان:

عقار لـ:

قدم مربعة:

طابق:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

01.03.2024

نشرت من قبل:

## Orientation

شمال, غرب

توجيه:

## شروط

2001

تم بناؤه:

حافظ

شروط:

## مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Medulin

مدينة:

Medulin

منطقة المدينة:

52203

Poštanski broj:

## تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:



ما، خط هاتف نشط، مكيف هواء،  
تركيب الهاتف، الصرف الصحي  
قيد التحضير

## معلومات إضافية

بنية التحتية:

كفاءة الطاقة:

## موقف سيارات

1

عدد مواقف السيارات:

## وصف

معلومات إضافية:

Istra, Medulin, stan na drugom katu manje stambene zgrade ukupne veličine 62,25m2 koji se sastoji od ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe, dnevnog boravka sa kuhinjom, kupatila, terase, ostave te parking mjesta. Stanu je potrebno malo osvježenje. Odlična lokacija, od mora udaljen svega 150m. Useljivo!! #prodaja Šifra objekta: S-767 Energetska klasa: U izradi \*\*Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.\*\* \*\*Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.\*\*

## معلومات الاتصال إضافية

573738

الرقم المرجعي الداخلي:

S-767

Agency ref id:

+385 (99) 436-1600

الهاتف للإتصال :