

Kuća,samostojeća, Poreč, بيت

معلومات البائع	
Croatian Home	الاسم:
Croatian Home	الاسم الاول:
Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://croatianhome.de	Service Type:
Croatia	الموقع:
Istarska županija	بلد:
Poreč	Region:
52440	City:
Partizanska 14	الرمز البريدي:
00385992085055	عنوان:
Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina.	Mobile:
Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.	عنا:
Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.	
Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.	
175/2018	Reg No.:



تفاصيل قائمة البيانات

عام

Kuća,samostojeća	:العنوان
بيع	:عقار لـ
132 m ²	:قدم مربعة
400 m ²	:حجم القطعة
6	:غرف النوم
3	:الحمامات
390,000.00 €	:السعر
01.03.2024	:نشرت من قبل

شروط

نعم فعلا	:بناء جديد
حافظ	:شروط
2023	:تم بناؤه

مكان

Croatia	:بلد
Istarska županija	:الدولة / المنطقة / المحافظة
Poreč	:مدينة
Poreč	:منطقة المدينة
52440	:Poštanski broj

تصاريح

نعم فعلا	:رخصة بناء
----------	------------



معلومات اضافية

ماء، مكيف هواء	:بنية التحتية
----------------	---------------

وصف

معلومات اضافية:

17 km od grada Poreča, u mirnome naselju smjestila se ova lijepa novoizgrađena kuća. Kuća je površine 132 m² te se smjestila na parceli od 400 m². Kuća se proteže kroz prizemlje i kat. U prizemlju se nalazi dnevni boravak s kuhinjom i blagavonicom, otvoreni prostor ispod stepeništa gdje se nalazi tehnika, kupaonica, spavaća soba i jedna dječja spavaća soba koja se trenutno koristi kao fitness. Unutarnje stube nas vode na kat kuće gdje se nalazi hodnik, kupaonica, te prostrana spavaća soba s terasom. U dvorištu se nalazi bazen veličine 6.5m x 3.30m i dubine 1.6m. Grijanje je na inverter klime koje su postavljene u prizemlju, a na katu je ostavljen izvod za klimu u spavaćoj sobi. U dvorištu je napravljen parking za 4 automobila. DODATNE KARAKTERISTIKE KUĆE: - Pametna

kuća KNX sistem, sve preko mobitela. - Fasada 16 cm kamena vuna - Oko svih prozora i vrata kamena vuna metar u krug oko prozora i vrata u slučaju požara. - Krov ima izolaciju od 45 cm - željezo i beton. Rolete na struju, komarnici, električna ograda na daljinski za otvaranje glavnih vrata na parcelu, BIO pročišćivač, prekidači na touch - KNX sistem, vanjski tuš, roštilj, popločeno brušenim kamenom - 60X60, parking za min. 4 auta, priprema za kamere. Šifra objekta: M793

معلومات الاتصال إضافية

573744 : الرقم المرجعي الداخلي
M793 Agency ref id:
+385 (99) 527-7482 : الهاتف للإتصال