

Labin, Moderna novoizgrađena kuća s bazenom, Labin, بيت

Velvet Realestate	معلومات البائع
info@velvet-realestate.hr	الاسم:
Velvet Realestate	البريد الإلكتروني:
Velvet Realestate	الاسم الأول:
Selling and renting	الاسم الأخير:
info@velvet-realestate.hr	اسم الشركة:
https://www.velvet-realestate.hr	Service Type:
Croatia	بريد الكتروني
Istarska županija	اضافي:
Labin	الموقع:
Labin	بلد:
52220	Region:
Rudarska 1	City:
+385 95 584 4479	City area:
Velvet nekretnine agencija	الرمز البريدي:
djeluje napodručju Istarske	عنوان:
županije, gdje u svojoj ponudi	Mobile:
objedinjuje kvalitetne,	عنا:
provjerene i vrhunske	
nekretnine. Tim agencije	
uključuje kakoiskusne, tako i	
agente pripravnike čiji je cilj	
učiniti vašu kupnju/prodaju	
ugodnim iskustvom.	



تفاصيل قائمة البيانات

Labin, Moderna novoizgrađena kuća s bazenom	عام
بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
87 m ²	نوع البيت:
963 m ²	قدم مربعة:
3	حجم القطعة:
2	غرف النوم:
360,000.00 €	الحمامات:
01.03.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

شرط
بنا ، جديد:
نعم فعلا

2023

تم بناؤه:



مكان

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija
مدينة: Labin
منطقة المدينة: Labin
Poštanski broj: 52220

معلومات إضافية

قيد التحضير كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 2

وصف

معلومات إضافية:

Labin, Moderna novoizgrađena kuća s bazenom. Mjesto današnjeg slikovitog grada Labina, smještenog na brdašcu visokom 320 metara, udaljenog svega oko 3 kilometra od mora, bilo je, prema svemu sudeći, nastanjeno još 2000 godina prije Krista. Rijetko gdje se tako šarmantno spaja bogatstvo arhitekture i kulturno-povijesnih spomenika s brojnim umjetničkim ateljeima i duhom Mediterana kakav je nekad bio. Ova elegantna i šarmantna, montažna prizemna kuća s pažljivo projektiranom unutrašnjošću smjestila se oko 6.5 km jugoistočno od grada Labina te oko 3,5 km od najbližih plaža. Kuća se sastoji od od otvorenog dnevnog prostora s kuhinjom, blagovaonicom i boravkom u iz kojeg se izlazi na natkrivenu terasu u produžetku koje je bazen. Noćni dio kuće sastoji se od dvije spavaće sobe od čega je jedna en-suit tip sobe s vlastitom kupaonicom. Kuća raspolaze još jednom kupaonicom te ostavim/tehničkom sobom. Velika staklena stijena omogućuje povezanost dnevnog dijela s natkrivenom terasom ove kuće, posebno je korisna tijekom toplog vremena kada sjedinjuje ugodnu okućnicu s bazenom s dnevnom dijelom ove kuće. Grijanje/ hlađenje ove montažne kuće osigurano je klima uređajima. Na ograđenoj i hortikulturno uređenoj okućnici nalazi bazen sa sunčalištem, parkirna mjesta za dva do tri automobila te dječje igralište. Labin, Moderna novoizgrađena kuća s bazenom, prodaje se namještena i opremljena, te spremna za korištenje. Kuća je ukusno namještena s pažnjom za detalje pri uređenju. Budući vlasnik ukoliko želi može preuzeti i organizirani posao najma kuće. Kuća je kategorizirana i opremljena za turistički najam. Uzimajući u obzir mirnu lokaciju, dovoljno blizu gradskim urbanim sadržajima, no ipak dovoljno udaljeno od gradske vreve, ova nekretnina može biti odlična za obiteljski život uz mogućnost povrata investicije kroz najam u turističke svrhe. ID KOD AGENCIJE: 1538

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 573766

1538

Agency ref id: