

ISTRA, NOVIGRAD - Prostrani stan u blizini mora, Novigrad, شقة

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الأول:
Dux nekretnine	الاسم الأخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

ISTRA, NOVIGRAD - Prostrani stan u blizini mora

العنوان:

بيع

عقار لـ:

88 m²

قدم مربعة:

3

طابق:

3

عدد الطوابق:

4

غرف النوم:

1

الحمامات:

285,000.00 €

السعر:

13.10.2024

نشرت من قبل:

شرط

1990

تم بناؤه:

2023

تحديث الماضي:

مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Novigrad

مدينة:

Novigrad

منطقة المدينة:

52466

Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

معلومات اضافية

B

كفاءة الطاقة:



تدفئة

نعم فعلا

تدفئة مركزية:

موقف سيارات

1

عدد مواقف السيارات:

وصف

ISTRA, NOVIGRAD - Prostrani stan u blizini mora Novigrad, nekad mirno ribarsko mjestasce, postao je s godinama primamljivo odredište turistima iz čitave Europe pa i svijeta, od kojih se mnogi redovito vraćaju. Postajući jedno od najpoželjnijih mjesta turističkog boravka i odmora, Novigrad je sačuvao svoj neodoljivi šarm mirnog ribarskog gradića, onu prepoznatljivu, gotovo intimnu atmosferu, tako svojstvenu malim mediteranskim gradićima. Novigradska se rivijera na zapadnoj obali Istre proteže od Dajle do ušća rijeke Mirne, a krasi je razvedena, niska i pristupačna obala, kamenitih i šljunčanih plaža. Nudi se prilika za kupnju udobnog i prostranog stana u Novigradu. Ovaj stan nalazi se u kvalitetnoj stambenoj zgradi na 3.katu i prostire se na 88 m². Sastoji se od prostranog "open space" dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, tri spavaće sobe, kupaone, wc-a, ostave, zatvorene terase i hodnika. Stan je u potpunosti renoviran 2023. godine, postavljene su nove instalacije struje i vode. Grijanje je osigurano tako što je postavljeno podno grijanje kroz cijeli stan sa termostatima za svaku prostoriju, a hlađenje stana je osigurano klima uređajima za svaku prostoriju. Stan se prodaje nenamješten i uključuje zajedničko parkirno mjesto u sklopu zgrade. U stanu je opremljena kupaona s bojlerom i toaletnim ormarićem te wc, postavljena su protuprovalna vrata te sobna vrata, pod je obložen potpuno novim parketom. Stan je udaljen 400m od mora, 800m od centra Grada Novigrada, što ga čini idealnim za stanovanje . Stan prodaje fizička osoba i nema tereta, čisto vlasništvo. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 28313

معلومات إضافية:

معلومات الاتصال إضافية

573776 الرقم المرجعي الداخلي:

28313 Agency ref id:

+385 99 680 3830 الهاتف للإتصال: