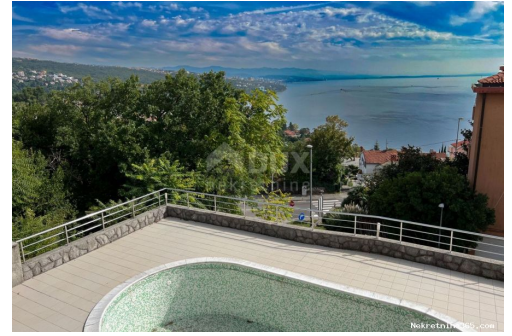


## OPATIJA, ŠIRI CENTAR - predivan stan u novijoj zgradi, pogled na more, 97m2, bazen, Opatija, شقة

	معلومات البائع
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	



even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

OPATIJA, ŠIRI CENTAR - predivan stan u novijoj zgradi, pogled na more, 97m2,  
bazen  
بيع  
97 m<sup>2</sup>  
3  
3  
100 m<sup>2</sup>  
14 m<sup>2</sup>  
490,000.00 €  
15.07.2024

العنوان:

عقار لـ:

قدم مربعة:

عدد الطوابق:

غرف النوم:

حجم الحديدية:

منطقة شرفة:

السعر:

نشرت من قبل:

## مكان

بلد:

Croatia  
Primorsko-goranska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:

مدينة:

Opatija

منطقة المدينة:

Volosko

Poštanski broj:

51410



## تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

نعم فعلا

## تدفئة

تدفئة مركزية:

نعم فعلا

## موقف سيارات

كراج:

نعم فعلا

عدد مواقف السيارات:

1

مساحة مواقف السيارات

نعم فعلا

المغطاة:

## وصف

معلومات اضافية:

OPATIJA, ŠIRI CENTAR - predivan stan u novijoj zgradi, pogled na more, 97m2,  
bazen **PREPORUČAMO!** Veliki, prostrani stan u novijoj gradnji s garažom te  
direktnim pogledom na Kvarner. Radi se o stanu na prvome katu novije gradnje s  
dvije spavaće sobe. Stan se sastoji od velikog hodnika koji komunicira s dvije  
spavaće sobe, kupaonicom, toaletom te open space dnevnim boravkom iz kojeg se

izlazi na privatni balkon (loggia) veličine 13m2 te dodatna vrata koja izlaze na okućnicu veličine 100m2. Izuzetne prednosti ovog stana: - cijena - podno grijanje - može se namjestiti po želji - kvalitetna gradnja - zajednički bazen - privatna garaža od 20m2 - pogled na more - blizina centra Opatije - okućnica + balkon s pogledom! Zgrada se nalazi u kvalitetnom susjedstvu privatne ulice. Zračna udaljenost od zgrade do mora iznosi 340 metara. Ako novi vlasnici žele nekretninu uzeti kao investiciju, lokacija i garažni parking zasigurno su bonus koji će to uvelike olakšati i osigurati povrat uloženog. Za razgledavanje i konzultacije obratite se s povjerenjem, 00385911898332 Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 16982

### معلومات الاتصال إضافية

573804      الرقم المرجعي الداخلي:  
16982      Agency ref id: