

Surčin, odličan duplex 93m2, Surčin, شقة

## معلومات البائع

ZidArt Nekretnine	: الاسم
ZidArt Nekretnine	: الاسم الاول
Zidart nekretnine (Reg.: 591)	: الاسم الاخير
Selling and renting	: اسم الشركة
Service Type:	
https://www.zidart.rs	: الموقع
Serbia	: بلد
Grad Beograd	: Region:
Beograd	: City:
11000	: الرمز البريدي
Džona Kenedija br.18	: عنوان
+381 60 319 39 27	: Mobile:
+381 11 319 39 27	: Phone:
The Agency "Zidart" was founded 01.12.1993. god. The company headquarters is located in New Belgrade, at John F. Kennedy br. 18. The agency is registered in Register under number 591. The area of about 100m2, provides excellent working conditions for the employees and customers a very pleasant atmosphere for the conclusion of important sales contracts.	: عنا:

The main activity is mediation in traffic and lease of real estate (apartments, houses, villas, shops, office buildings, lots, industrial sites ...). This is a set of conscientious and professional actions in order to protect the interests of all clients in addition to providing full legal security and discretion.

By that we mean: properties for sale and purchase of real estate valuation of each property - one



of the most important segments  
of business intermediaries in  
real estate is the exact estimate  
(based on relevant quality  
parameters) and positioning of  
each property to market  
Presentation of the current real  
estate  
Advertising in various media,  
daily and weekly newspapers,  
specialized advertisements, TV,  
internet  
Sighting of real estate on the  
ground  
Finding customers and business  
negotiation  
Law controls the validity of  
documents each real estate  
making of sale contracts  
Cooperation with leading  
commercial banks  
591

Reg No.:

## تفاصيل قائمة البيانات

Surčin, odličan duplex 93m2

بيع

93 m<sup>2</sup>

5

185,000.00 €

04.03.2024

## عام

العنوان:

عقار لـ:

قدم مربعة:

غرف النوم:

السعر:

نشرت من قبل:

## شرط

تم بناؤه:

2019

## مكان

بلد:

Serbia

الدولة / المنطقة / المحافظة: Grad Beograd

Surčin

مدينة:

Surčin

منطقة المدينة:

Izvorska

Adresa:

## وصف

معلومات إضافية:

U Surčinu, u Izvorskoj ulici na prodaju luksuzni, petosobni duplex koji se sastoji

se od dnevne sobe sa trpezarijom i kuhinjom, dve spavaće sobe, kupatila i terase na donjem nivou i dve prostrane sobe na gornjem nivou. Stan je svetao i prostran i nalazi na prvom spratu zgrade sa svega 4 stana iz 2019. godine, na odličnoj lokaciji, nadomak Vojvođanske ulice i javnog prevoza. Prodaje se sa pripadajućim parking mestom, PVC stolarija, grejanje na kotao na električnu energiju. Uknjižen.

Agencijska provizija: 2% Napomena: Google mapa ne pokazuje tačnu lokaciju nekretnine Šta podrazumeva agencijska provizija od 2%: Agencija, zajedno sa agentom, je tu za Vas vezano za: - razgledanje nepokretnosti na terenu, - vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa, - prikupljanje i proveru dokumentacije, - izradu Predugovora ili Ugovora o kupoprodaji, - pružanje pomoći u pregovorima, - zakazivanje overe ugovora i odlazak u pratnji agenta kod notara, - asistiranje za porez na apsolutna prava i eventualno oslobađanje od istog, - organizovanje primopredaje i svega ostalog što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Agencija i agent koji Vam je dodeljen, su od prvog dana saradnje, do konačno završenog posla, Vaša pomoć i podrška.

### معلومات الاتصال إضافية

574068 :الرقم المرجعي الداخلي  
6388 Agency ref id: