

Istra, Pula, Nova Veruda, stan 39m2, prvi kat 1SS+DB, #prodaja, Pula, شقة

## معلومات البائع

Sandra Kralj	: الاسم
Sandra Kralj	: الاسم الاول
Kralj	: الاسم الاخير
Impensa doo	: اسم الشركة
Selling and renting	Service Type:
info@terram-nekretnine.com	بريد الكتروني
https://www.terram-nekretnine.com	: اضافي
Croatia	: بلد
Istarska županija	Region:
Pula	City:
Valdebek	City area:
52100	: الرمز البريدي
Mihovilovićeva 3	: عنوان
+385994361600	Mobile:
+385911505505	Phone:
Terram nekretnine Istra je	: عنا
tvrtka koja se bavi	
posredovanjem u prometu	
nekretnina sa dugogodišnjim	
iskustvom.	

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za



njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obaveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

181/2022

Reg No.:

سياسة الخصوصية:

## تفاصيل قائمة البيانات

Istra, Pula, Nova Veruda, stan 39m2, prvi kat 1SS+DB, #prodaja

بيع  
39.23 m<sup>2</sup>  
1  
2  
1  
159,000.00 €  
04.03.2024

عام  
العنوان:  
عقار لـ:  
قدم مربعة:  
طابق:  
غرف النوم:  
الحمامات:  
السعر:  
نشرت من قبل:

## Orientation

توجيهه: الشرق, غرب

## شروط

شروط: حافظ

## مكان

بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija  
مدينة: Pula  
منطقة المدينة: Nova Veruda  
Poštanski broj: 52100

## تصاريح

شهادة ملكية: نعم فعلا



## معلومات إضافية

بنية التحتية: ما, مكيف هوا, الصرف الصحي, ADSL  
كفاءة الطاقة: قيد التحضير

## وصف

معلومات إضافية:

Istra, Pula, Nova Veruda prodaje se stan na prvom katu stambene zgrade. Sastoji se od: ulaznog hodnika, dnevni boravak s blagavaonom i izlazom na terasu, odvojene kuhinje, spavaće sobe, kupaonice i spremišta u podrumu. Odlična i lijepa lokacija udaljeo 400 metara od mora i plaže za kupanje. U blizini market, restoran, autobusna stanica. #prodaja Šifra objekta: S-769 Energetska klasa: U izradi  
\*\*Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.\*\*  
\*\*Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.\*\*

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 574087  
Agency ref id: S-769  
الهاتف للاتصال: +385 (91) 150-5505