

RIJEKA, KOSTRENA- Stan na odličnoj lokaciji s dvije terase, okućnicom i DVIJE GARAJE. POGLED!, Kostrena, شقة

معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine

الاسم:

info@dux-nekretnine.hr

البريد الإلكتروني:

Agencija

الاسم الاول:

Dux nekretnine

الاسم الاخير:

DUX NEKRETNINE d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

Region:

Rijeka

City:

51000

الرمز البريدي:

Tizianova 8

عنوان:

385 91 480 8808

Mobile:

385 51 518 174

Phone:

Dux nekretnine agency operates

عنا:

with the aim of raising the
quality of real estate brokerage

to a higher level of
professionalism and mutual

satisfaction of the parties with
which it cooperates. How do we

do that? We approach each
client humanely and

professionally in order to
facilitate one of the biggest and

most important decisions in life
- buying real estate.

Our offer includes a wide range
of high quality and very

attractive properties in the
Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to
satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The
buying and selling process

takes place at the highest level
of quality with our reliability

and commitment to each
individual client. Our job is not

done until we see a smile on the
faces of clients. And even then

because we like to stay in touch



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

RIJEKA, KOSTRENA- Stan na odličnoj lokaciji s dvije terase, okućnicom i
DVIJE GARAŽE. POGLED!

العنوان:

بيع	عقار لا:
117 m ²	قدم مربعة:
2	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
1	الحمامات:
35 m ²	منطقة الشرفة:
270,000.00 €	السعر:
03.06.2024	نشرت من قبل:

مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Kostrena	مدينة:
Kostrena Sveta Lucija	منطقة المدينة:
51221	Poštanski broj:

تصاريح

شهادة ملكية: نعم فعلا

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 1
مساحة مواقف السيارات المغطاة: نعم فعلا

وصف

معلومات إضافية:

RIJEKA, KOSTRENA- Stan na odličnoj lokaciji s dvije terase, okućnicom i
DVIJE GARAŽE. POGLED! U prodaji je prekrasan stan smješten na izvrsnoj
lokaciji blizu mora u Kostreni. Ovaj prostrani stan površine 78,49 m² nudi udoban,
elegantan i vrlo zanimljiv životni prostor. Stan se vodi kao stan u prizemlju ali u
naravi, smješten je na visini prvog kata te se sastoji od ulaznog hodnika, kuhinje,
blagovaone, kupaonice, velike spavaće sobe te dnevnog boravka s prekrasnim
kaminom. Iz dnevnog boravka izlazi se na prostranu terasu površine 19,84 m², dok
iz kuhinje imate pristup drugoj terasi površine 14,60 m², s koje se pruža predivan
pogled na more. Dodatno, stan ima zasebno stepenište površine 5 m², što zajedno s
stambenim prostorom i terasama čini 117,93 m². U suterenu se nalazi dodatni
prostor - spremište površine 5,73 m², kotlovnica od 7,03 m² te dvije garaže

ukupne površine 43,63 m2, koje se mogu integrirati s postojećim stambenim prostorom na prizemlju. Stanu pripada i lijepa okućnica površine 159 m2 s obiljem zelenila, pružajući ugodno okruženje tijekom cijele godine. Ova obiteljska kuća smještena je u mirnoj ulici u neposrednoj blizini škole, vrtića, trgovina i ostalih sadržaja. Uz to, udaljenost do mora je svega 100 metara, čineći ovaj stan savršenim izborom za udoban i praktičan život uz more. Stan je za adaptaciju, no zbog izvrsne lokacije i blizine moru smatram ovaj stan idealnim za udoban život. Dodatno, ističem brojne arhitektonske detalje i autentičnost koje pruža, čineći ga jedinstvenim. Za više informacija ili razgledavanje nekretnine, slobodno me kontaktirajte. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 28077

معلومات الاتصال إضافية

574139 :الرقم المرجعي الداخلي
28077 Agency ref id: