

Kraljevica, Šmrika, kuća sa velikom okućnicom, Kraljevica, بيت

Agencija RM nekretnine	معلومات البائع
Agencija	الاسم:
RM nekretnine	الاسم الاول:
AGENCIJA RM	الاسم الاخير:
NEKRETNINE d.o.o. za usluge	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="https://www.rm-nekretnine.hr/">https://www.rm-nekretnine.hr/</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Novi Vinodolski	City:
51250	الرمز البريدي:
Korzo hrvatskih branitelja 8	عنوان:
+385 91 2277 656	Mobile:
+385 91 2288 656	Phone:
Naziv: AGENCIJA RM	عنا:
NEKRETNINE d.o.o. za usluge	
Skraćeni naziv: AGENCIJA	
RM NEKRETNINE d.o.o.	
Sjedište: Novi Vindolski, Korzo	
hrvatskih branitelja 8	
OIB: 28534524758	
Direktor: Roko Maričić	
Transakcijski račun:	
HR1923400091160537181 -	
Privredna banka Zagreb	



## تفاصيل قائمة البيانات

Kraljevica, Šmrika, kuća sa velikom okućnicom	العنوان:
بيع	عقار لـ:
منفصل	نوع البيت:
600 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
1000 m <sup>2</sup>	حجم القطعة:
7	غرف النوم:
2	الحمامات:
280,000.00 €	السعر:
05.03.2024	نشرت من قبل:
	شرط
1950.	تم بناؤه:

## مكان

بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Primorsko-goranska županija  
مدينة: Kraljevica  
منطقة المدينة: Šmrika  
Poštanski broj: 51262

## معلومات إضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير

## موقف سيارات

كراج: نعم فعلا  
عدد مواقف السيارات: 3

## وصف

معلومات إضافية:

Prodaje se kuća u Šmriki, mjestu nedaleko Kraljevice. Šmrika je mirno i tiho mjesto sa svim potrebnim sadržajima. Najbliža plaža je Črišnjeva koja je istovremeno i mala lučica. Črišnjeva se nalazi s istočne strane Krčkog mosta i prije je služila kao trajektna luka. Malo dalje od Črišnjeve prema Jadranovu još su uvale do kojih se može doći samo pješice i zbog toga su vrlo očuvane, a to su Dumboka i Marenska. Kuća ima prizemlje i dva kata. U prizemlju se nalaze dvije velike pomoćne prostorije i garaža. Na prvom katu je dvosoban stan sa dnevnim boravkom, dvije kuhinje i blagovaonice, kupanicom i WC-om. Katovi su povezani unutrašnjim stepenicama, ali također imaju i zasebne ulaze. Na drugom katu nalazi se trosoban stan, sa kuhinjom, blagovaonicom i kupaonicom. Oba kata ima velike i prostrane terase, te pogled na more, Krčki most, Krk i Rijeku. Kuća se nalazi na parceli od 1.000 m<sup>2</sup> i kao takva nudi zaista velik izbor i mogućnosti oko uređenja budućim vlasnicima. Ovo je nekretnina koja zahtjeva dodatna ulaganja, ali s obzirom na svoju veličinu i veličinu okućnice, zaista je nekretnina vrijedna pažnje.

ID KOD AGENCIJE: 140

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 574283  
Agency ref id: 140  
الهاتف للاتصال: 0912288656