

Predivna villa okružena prirodom, Rovinj,okolica, Istra, Rovinj. بيت

## معلومات البائع

|  |                |
|--|----------------|
| M&M Legal  | الاسم:         |
| M&M  | الاسم الاول:   |
| Legal  | الاسم الاخير:  |
| M&M LEGAL  | اسم الشركة:    |
| Selling and renting  | Service Type:  |
| martina@mmlegal.hr   | بريد الكتروني  |
|  | اضافي:         |
| https://mmlegal.hr   | الموقع:        |
| Croatia  | بلد:           |
| Istarska županija  | Region:        |
| Labin  | City:          |
| Labin  | City area:     |
| 52220  | الرمز البريدي: |
| Rudarska ulica 1   | عنوان:         |
| +38598575313   | Mobile:        |
| +385915301334  | Phone:         |
| MM Legal is a joint venture for<br>business and management<br>consulting and an real estate<br>agency.   | عنا:           |
| The activity includes:<br>- public procurement<br>(production of documentation<br>for Clients and Bidders)<br>- obtaining construction<br>documentation (from defining<br>the purpose of the land,<br>drawing up technical<br>documentation through<br>authorized architects and<br>surveyors, obtaining building<br>documents, mediating in the<br>selection of the most favorable<br>construction contractor, finding<br>the most favorable supervising<br>engineer for construction work,<br>to handing over the real estate<br>to our clients)<br>- mediation in real estate<br>transactions - buying and<br>selling |                |
| 106/2021   | Reg No.:       |



## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

Predivna villa okružena prirodom, Rovinj,okolica, Istra

العنوان:

بيع

عقار لـ:

منفصل

نوع البيت:

385 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

2447 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

5

غرف النوم:

5

الحمامات:

1,000,000.00 €

السعر:

05.03.2024

نشرت من قبل:

## شرط

2015

تم بناؤه:

## مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Rovinj

مدينة:

Rovinj

منطقة المدينة:

52210

Poštanski broj:

## تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

## معلومات اضافية

B

كفاءة الطاقة:

## تدفئة

نعم فعلا

تدفئة مركزية:



## موقف سيارات

نعم فعلا

كراج:

7

عدد مواقف السيارات:

## وصف

Na prodaju je ova predivna villa sa bazenom okružena predivnom prirodom u okolici Rovinja. Imanje je okruženo velikom zelenom okućnicom ukupne

معلومات اضافية:

kvadrature 2500 m2 koji se savršeno uklapa u ljepotu krajolika. U prizemlju ville imamo veliki otvoreni dnevni boravak, blagovaonicu i kuhinju. Ovaj dnevni boravak se odlično usklađuje s vanjskim prostorom zahvaljujući izlazom na natkrivenu terasu i tako vam omogućuje uživanje u bazenu i uređenom vrtu s opuštajućim pogledom na prirodu. Na ovoj etaži se također nalazi i spavaća soba s vlastitom kupaonicom, gostinjski wc i ostava. Stepenice vode na 1. kat, gdje se nalaze još tri spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom. U podrumu se nalazi konoba s ognjištem, praonica, velika prostorija za druženje koju možete preoblikovati prema vlastitim idejama i uz to, tu se još nalazi jedna velika kuponica. Velika prednost je garaža unutar kuće kapaciteta za dva vozila te povezanost s kućom u cjelini. Ova predivna villa se prodaje namještena i spremna za preuzimanje već uhodanog posla najma. Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1670

### معلومات الاتصال إضافية

574475 :الرقم المرجعي الداخلي  
1670 Agency ref id: