

VIŠKOVO, MARČELJI- stan- etaža 150m2, DB+4S, 1. kat + okoliš 300m2-najam, Viškovo, شقة

	معلومات البائع
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام	
العنوان:	VIŠKOVO, MARČELJI- stan- etaža 150m2, DB+4S, 1. kat + okoliš 300m2-najam
عقار لـ:	إيجار
قدم مربعة:	150 m ²
طابق:	1
عدد الطوابق:	1
غرف النوم:	5
الحمامات:	1
السعر:	750.00 €
نشرت من قبل:	15.07.2024

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Primorsko-goranska županija
مدينة:	Viškovo
منطقة المدينة:	Marčelji
Poštanski broj:	51216

تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا

تدفئة

تدفئة مركزية: نعم فعلا

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 3

وصف

معلومات إضافية:

VIŠKOVO, MARČELJI- stan- etaža 150m2, DB+4S, 1. kat + okoliš 300m2 - najam Stan na 1. katu od 150m2 se nalazi u kući s 3 odvojene stambene jedinice. Stan se sastoji od: - dnevni boravak 31,52m2 - stepenište 7,37m2 - ulaz 6,37m2 - hodnik 12,34m2 - WC 2,59m2 - kupaona 5,78m2 - soba 17,18m2 - soba 11,40m2 - soba 8,88 - spremište 2,07m2 - balkon 13,72m2 - balkon 17,42m2 UKUPNA POVRŠINA STANA: 149,55m2 Stan je tijekom dana stalno osvijetljen suncem sa svih strana, jer je kuća u kojoj se stan nalazi smještena na manjem brežuljku. Stan okužen sa svih strana balkonima, na koje se može izaći iz svih prostorija stana. Stan je useljiv i ima etažno grijanje na naftu. Stanu pripada i uređena okućnica ukupne površine od cca 300m2, gdje se od djela može napraviti poseban parking

za predmetni stan, a od ostatka ljetna kuhinja, parkić za djecu, kamin (roštilj) i sl.

Odlična infrastruktura u radijusu od 500m do 1000m: autobusna stanica, pošta, sportski centar, ambulanta, ljekarna, restoran, škola, dječji vrtić, benzinska pumpna stanica... Čisto i uredno vlasništvo. NEKRETNINA PO ODLIČNOJ CIJENI!!! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja Poštovani potencijalni kupci, najmoprimci i zakupoprimci, razgledavanje nekretnine koja vas zanima i za koju imate interes moguće je jedino i isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju nekretnina, i to u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a i u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina. Pri razgledavanju svake nekretnine potencijalni kupac/najmoprimateelj/ zakupoprimac je obavezan ispuniti i potpisati Ugovor o posredovanju nekretnina u kojem je navedeno sljedeće: - osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimatelju/ zakupoprimacu - osnovni podaci o agenciji - iznos agencijske provizije Agencijska provizija za kupca iznosi 3% (+25% PDV) od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene. Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu (+ 25% PDV). ID KOD AGENCIJE: 28404

معلومات الاتصال إضافية

574655 :الرقم المرجعي الداخلي

28404 Agency ref id: