

ISTRA, VALBANDON - Kuća sa 7 apartmana!, Fažana, بيت

| معلومات البائع | |
|-----------------------------------|--------------------|
| Agencija Dux nekretnine | الاسم: |
| info@dux-nekretnine.hr | البريد الإلكتروني: |
| Agencija | الاسم الأول: |
| Dux nekretnine | الاسم الأخير: |
| DUX NEKRETNINE d.o.o. | اسم الشركة: |
| Selling and renting | Service Type: |
| Croatia | بلد: |
| Primorsko-goranska županija | Region: |
| Rijeka | City: |
| 51000 | الرمز البريدي: |
| Tizianova 8 | عنوان: |
| 385 91 480 8808 | Mobile: |
| 385 51 518 174 | Phone: |
| Dux nekretnine agency operates | عنا: |
| with the aim of raising the | |
| quality of real estate brokerage | |
| to a higher level of | |
| professionalism and mutual | |
| satisfaction of the parties with | |
| which it cooperates. How do we | |
| do that? We approach each | |
| client humanely and | |
| professionally in order to | |
| facilitate one of the biggest and | |
| most important decisions in life | |
| - buying real estate. | |
| Our offer includes a wide range | |
| of high quality and very | |
| attractive properties in the | |
| Kvarner, Istria, islands and | |
| wider surroundings in order to | |
| satisfy the refined tastes of our | |
| longtime customers. The | |
| buying and selling process | |
| takes place at the highest level | |
| of quality with our reliability | |
| and commitment to each | |
| individual client. Our job is not | |
| done until we see a smile on the | |
| faces of clients. And even then | |
| because we like to stay in touch | |
| even after the contract is signed | |



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

| | |
|--------------|---|
| العنوان: | ISTRA, VALBANDON - Kuća sa 7 apartmana! |
| عقار لـ: | بيع |
| نوع البيت: | شبه منفصلة |
| قدم مربعة: | 460 m ² |
| حجم القطعة: | 555 m ² |
| عدد الطوابق: | 2 |
| غرف النوم: | 15 |
| الحمامات: | 7 |
| السعر: | 1.00 € |
| نشرت من قبل: | 27.08.2024 |

مكان

| | |
|------------------------------|-------------------|
| بلد: | Croatia |
| الدولة / المنطقة / المحافظة: | Istarska županija |
| مدينة: | Fažana |
| منطقة المدينة: | |

تصاريح

| | |
|--------------|----------|
| رخصة بناء: | نعم فعلا |
| شهادة ملكية: | نعم فعلا |

معلومات اضافية

| | |
|---------------|---|
| كفاءة الطاقة: | C |
|---------------|---|



تدفئة

| | |
|---------------|----------|
| تدفئة مركزية: | نعم فعلا |
|---------------|----------|

موقف سيارات

| | |
|---------------------|----------|
| كراج: | نعم فعلا |
| عدد مواقف السيارات: | 4 |

وصف

معلومات اضافية:

ISTRA, VALBANDON - Kuća sa 7 apartmana! Fažana je smještena na jugozapadnoj obali Istarskog poluotoka, okrenuta prema moru i predivnom otočju

Brijunskog arhipelaga. Uređenost Općine kao i blizina Pule prepoznata je od strane mladih pa tako Općina bilježi konstantni porast stanovništva. Općina Fažana je vrlo dobro prometno povezana kako obalnim putevima koji spajaju Pulu i Peroj, tako i prema unutrašnjosti prema Vodnjanu i Galijani. Fažana je mjesto od kuda kreću svi komercijalni pravci prema otočju Brijuni, popularni Nacionalni Park. Uz duge ljetne šetnje tu je i bogata gastro ponuda nikoga neće ostaviti ravnodušnim. Svega 3minute vožnje od Fažane, na mirnoj lokaciji, udaljenoj svega 1km od mora smjestila se ova apartmanska kuća. U prizemlju nalaze se garaža, spremište, jedan manji apartman od 30m², te dva apartmana po 40m², a sastoje se od kuhinje, dnevnog boravka, jedne spavaće sobe, kupaonice te tarase sa koje se izlazi na bazen površine 32m². Oko bazena su ležajke te roštilj. Na prvom katu smjestio se prostrani stan ukupne površine 105m² a sastoji se od kuhinje sa blagovaonicom dnevnim boravkom, tri spavaće sobe, dvije kupaonice, ostave, zatvorene terase na koju se izlazi iz dnevnog boravka, te još dvije prostrane terase, ukupne površine 80m². Stan ima sveukupnu kvadraturu od 180m². Stan je klimatiziran, a za zimu koristi se centralno grijanje na pelete. Tu je još jedno vanjsko spremište predviđeno za vešeraj. Na drugom katu su dva apartmana po 60m² a sastoje se od kuhinje, dnevnog boravka, kupaonice, dvije spavaće sobe te prostrane terase od 18m². Nekretna ima i svoju bušotinu vode koja se koristi za punjenje bazena, te zalijevanja okućnice. Kuća se već dugi niz godina koristi u turističke svrhe, te je povrat investicije zagaraniran. Ne propustite ovu priliku. Za dodatne informacije nazovite na 091/555 8318 Gordana Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 15503

معلومات الاتصال إضافية

574702 :الرقم المرجعي الداخلي:
15503 Agency ref id: