

Villa na osami i sa pogledom na more, Novigrad, Istra, Novigrad, بيت

معلومات البائع

M&M Legal	الاسم:
M&M	الاسم الاول:
Legal	الاسم الاخير:
M&M LEGAL	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
martina@mmlegal.hr	بريد الكتروني
https://mmlegal.hr	اضافي:
Croatia	الموقع:
Istarska županija	بلد:
Labin	Region:
Labin	City:
52220	City area:
Rudarska ulica 1	الرمز البريدي:
+38598575313	عنوان:
+385915301334	Mobile:
MM Legal is a joint venture for	Phone:
business and management	عنا:
consulting and an real estate	
agency.	
The activity includes:	
- public procurement	
(production of documentation	
for Clients and Bidders)	
- obtaining construction	
documentation (from defining	
the purpose of the land,	
drawing up technical	
documentation through	
authorized architects and	
surveyors, obtaining building	
documents, mediating in the	
selection of the most favorable	
construction contractor, finding	
the most favorable supervising	
engineer for construction work,	
to handing over the real estate	
to our clients)	
- mediation in real estate	
transactions - buying and	
selling	
106/2021	Reg No.:



تفاصيل قائمة البيانات

Villa na osami i sa pogledom na more, Novigrad, Istra

بيع
منفصل
112 m²
4400 m²
3
2
1,000,000.00 €
06.03.2024

عام
العنوان:
عقار لـ:
نوع البيت:
قدم مربعة:
حجم القطعة:
غرف النوم:
الحمامات:
السعر:
نشرت من قبل:

شرط

2013

تم بناؤه:



مكان

بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia
Istarska županija
مدينة:
Novigrad
منطقة المدينة:
Novigrad
Poštanski broj:
52466

تصاريح

رخصة بناء:
شهادة ملكية:
نعم فعلا
نعم فعلا

موقف سيارات

3

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

Prodaje se prekrasna vila na osami s pogledom na more. Vila je smještena na osami i okružena je maslinicima, vinogradima i ostalim čarima Istarske prirode.

Vila se nalazi na zemljištu od 4400m² od čega je jedan dio poljoprivredni.

Također, vila je na povišenom dijelu terena i ima neometani pogled na more. Također, tu je važno naglasiti da se ispred kuće nalazi poljoprivredno zemljište i ne postoji mogućnost gradnje. Vila ima sveukupno 112m² stambene površine, a sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice, dvije spavaće sobe, dvije kupaonice, spremišta, natkrivene terase. Unutrašnjost vile je uređena moderno i u stilu open space prostorija i velikim brojem staklenih stijena kako bi se dobio osjećaj povezanosti s dvorištem i sunčalištem. Pod natkrivenom terasom nalazi se i vanjski bar s postavljenom LED rasvjetom. Vila ima infinity pool, saunu i jacuzzi!

Lokacija je idealna za ljubitelje mira i tišine, a opet dovoljno blizu svih sadržaja.

Do grada Novigrada cca 10 min vožnje autom. *Na ugovorenu prodajnu cijenu

kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD
AGENCIJE: 1675

معلومات الاتصال إضافية
الرقم المرجعي الداخلي: 574924
Agency ref id: 1675