

## POREČ-LUKSUZNA NOVOGRADNJA NA ATRAKTIVNOJ LOKACIJI, 3S+DB, DVA PARKIRNA MJESTA, Poreč, شقة

معلومات البائع	
Dejan Šijan	الاسم:
dejan@real-nekretnine.com	البريد الإلكتروني:
Dejan Šijan	الاسم الأول:
Šijan	الاسم الأخير:
Real nekretnine	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
info@real-nekretnine.com	بريد الكتروني
	اضافي:
http://www.real-nekretnine.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
Centar	City area:
51000	الرمز البريدي:
VERDIEVA 5	عنوان:
00385958551067	Mobile:
0038551313003	Phone:
0038551313007	Fax:
Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,	عنا:
ovlaštena agencija za	
posredovanje u prometu	
nekretninama sa sjedištem u	
Rijeci, Verdieva 5, novost na	
tržištu, ali s timom provjerenih	
agenata posrednika, nastojat će	
prvenstveno zadovoljiti Vaše	
interese.	



Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,  
nastojat ćemo ga uštedjeti za  
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-  
sa smiješkom na licu. Sve  
naprijed navedeno uz  
kvalificiranu pravnu pomoć i  
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web  
stranice nastojimo se približiti  
svim klijentima korisnicima  
naših usluga, i onima koji će to  
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša  
obveza.

1221

Reg No.:

## تفاصيل قائمة البيانات

عام

العنوان:

POREČ-LUKSUZNA NOVOGRADNJA NA ATRAKTIVNOJ LOKACIJI,  
3S+DB, DVA PARKIRNA MJESTA

ع قار ل:

بيع

قدم مربعة:

88 m<sup>2</sup>

عدد الطوابق:

3

غرف النوم:

4

الحمامات:

1

منطقة الشرفة:

14 m<sup>2</sup>

السعر:

1.00 €

نشرت من قبل:

28.06.2024

شرط

بنا ، جديد:

نعم فعلا

تم بناؤه:

2024.

مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija

مدينة:

Poreč

منطقة المدينة:

Poreč

Poštanski broj:

52440



تصاريح  
رخصة بناء:

نعم فعلا

معلومات اضافية  
كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

تدفئة

تدفئة مركزية:

نعم فعلا

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:

2

وصف

معلومات اضافية:

POREČ-NOVOGRADNJA, STAN U PRIZEMLJU NA ATRAKTIVNOJ LOKACIJI U BLIZINI SVIH SADRŽAJA I PLAŽA U ŠPADIĆIMA OD 89 m<sup>2</sup>, 3S+DB! Sastoji se od hodnika, dnevnog dijela otvorenog tipa sa kuhinjom, blagovaonom i boravkom iz kojeg se izlazi na natkrivenu terasu i dalje na okućnicu, tri spavaće sobe, kupaonice i odvojenog sanitarnog čvora. Pripadaju mu dva parkirna mjesta i 70 m<sup>2</sup> okućnice koja se dodatno plaća! Kvalitetna novogradnja biti će opremljena vrhunskom vanjskom stolarijom sa kliznim stijenama i velikim prozorima koji prostoru daju puno svjetlosti, termo fasadom, podnim grijanjem na struju putem dizalice topline i klimatiziranim prostorijama, vrhunskim zidnim i podnim oblogama i sanitarijama i dr. Predviđeno useljenje je kraj 2024. godine. Odlična lokacija i kvaliteta gradnje opravdavaju cijenu ove nekretnine! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsnoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0719

معلومات الاتصال إضافية

575103

الرقم المرجعي الداخلي:

IST-0719

Agency ref id: