

## Istra-Štokovci prizemnica sa bazenom i odbojkaškim terenom !, Svetvinčenat,

بيت

معلومات البائع	
الاسم:	Dejan Šijan
البريد الإلكتروني:	dejan@real-nekretnine.com
الاسم الاول:	Dejan
الاسم الاخير:	Šijan
اسم الشركة:	Real nekretnine
Service Type:	Selling
بريد الكتروني اضافي:	info@real-nekretnine.com
الموقع:	http://www.real-nekretnine.com
بلد:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
City area:	Centar
الرمز البريدي:	51000
عنوان:	VERDIEVA 5
Mobile:	00385958551067
Phone:	0038551313003
Fax:	0038551313007
عنا:	Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli ,Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.



Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potruditi ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima  
raspoložemo.  
Danas je vrijeme novac,  
nastojat ćemo ga uštedjeti za  
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-  
sa smiješkom na licu. Sve  
naprijed navedeno uz  
kvalificiranu pravnu pomoć i  
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web  
stranice nastojimo se približiti  
svim klijentima korisnicima  
naših usluga, i onima koji će to  
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša  
obveza.  
1221

Reg No.:

#### تفاصيل قائمة البيانات

عام	
Istra-Štokovci prizemnica sa bazenom i odbojkaškim terenom !	العنوان:
بيع	عقار لـ:
منفصل	نوع البيت:
170 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
897 m <sup>2</sup>	حجم القطعة:
4	غرف النوم:
3	الحمامات:
525,000.00 €	السعر:
28.06.2024	نشرت من قبل:

مكان	
Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Svetvinčenat	مدينة:
Štokovci	منطقة المدينة:
52342	Poštanski broj:

تصاريح	
نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	شهادة ملكية:



## معلومات إضافية

A كفاءة الطاقة:

## موقف سيارات

2 عدد مواقف السيارات:

## وصف

معلومات إضافية:

U blizini Savičente nalazi se ova lijepa prizemnica stambene površine 170m<sup>2</sup> u mirnom dijelu okružena zelenilom. Objekt se sastoji od prizemlja ,odličnog tlocrtnog rasporeda, kuhinje i dnevnog dijela sa blagavaonicom otvorenog tipa, ulaznog hodnika, zasebnog wc-a, ostave i tri spavaće sobe svaka sa vlastitom kupaonicom. Iz dnevnog dijela se izlazi na veću natkrivenu terasu i bazen sa sunčalištem. Veličina zemljišta iznosi 897m<sup>2</sup> na njemu su smještena dva parkirna mjesta, roštilj i odbojkaški teren. Odlična je prilika za turistički najam obzirom da se nalazi nedaleko od svih bitnih sadržaja. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE:

IST-0717

## معلومات الاتصال إضافية

575110 الرقم المرجعي الداخلي:

IST-0717 Agency ref id:

0913314002 الهاتف للإتصال: