

OPATIJA - MODERAN I LUKSUZAN DVOETAŽNI PENTHOUSE S NAJLJEPŠIM POGLEDOM NA MORE, Opatija, شقة

	معلومات البائع
Exclusive Nekretnine	الاسم:
Exclusive Nekretnine	الاسم الاول:
Exclusive nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
الموقع:	الموقع:
ne.hr	
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Opatija	City:
Opatija	City area:
51410	الرمز البريدي:
Maršala Tita 65	عنوان:
+385(0)91/887-5855	Mobile:
+385(0)51/498-068	Phone:
Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica	عنا:
theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.	



The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and exchange of real estate

properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

تفاصيل قائمة البيانات

OPATIJA - MODERAN I LUKSUZAN DVOETAŽNI PENTHOUSE S NAJLJEPŠIM POGLEDOM NA MORE

عام
العنوان:

بيع	ع قار لا:
180 m ²	قدم مربعة:
1	طابق:
2	عدد الطوابق:
4	غرف النوم:
3	الحمامات:
1.00 €	السعر:
07.03.2024	نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا	بنا ء جديد:
2020	تم بناؤه:

مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Opatija	مدينة:
Opatija	منطقة المدينة:
51410	Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا	رخصة بنا ء:
نعم فعلا	شهادة ملكية:



معلومات إضافية

A+

كفاءة الطاقة:

تدفئة

نعم فعلا

تدفئة مركزية:

موقف سيارات

2

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

OPATIJA - u prodaji imamo prekrasan ekskluzivni i luksuzno namješteni penthouse, koji se prostire na dvije etaže, sa zasebnim ulazom u modernoj novogradnji, nadomak centra Opatije, s najljepšim pogledom na Kvarner i Volosko. Ovaj unikatni dvoetažni stan ukupne površine sa svim terasama od 227m², oduševljala već pri samom ulazu na donju etažu, gdje su smješteni fantastičan open space koncept dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, spavaća soba s kupaonicom, prostorija za pranje rublja s gostinjskim toaletom, te raskošna natkrivena terasa visokih stropova. Stan krasi velike klizne stijene koje obasjavaju prostor prirodnim svjetlom i pružaju otvoreni pogled na more i cijeli Kvarnerski zaljev iz svakog kuta prostorija. Na gornjoj etaži nalaze se dvije spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom, gdje glavna, master spavaća soba ima luksuznu kupaonicu u staklu, kadu, walk in garderobu i privatnu terasu koja se može ostakliti i preurediti npr. za mali wellness i teretanu. Nekretnina ima čistog stambenog prostora 180m² a opremljena je podnim grijanjem u svim prostorijama te sustavom klimatizacije za hlađenje. Posvuda su postavljeni ugradbeni ormari, i visoko kvalitetni namještaj kao i sanitarije te svi kućanski aparati. Postoji mogućnost izgradnje bazena na krovu. Penthouseu pripadaju dva parkirna mjesta. Stambena zgrada ima ukupno tri stana, i smještena je u mirnoj slijepoj ulici. Za sve dodatne informacije, slobodno nas kontaktirajte na +385997856767 (viber, whatsapp) ID KOD AGENCIJE: 2095

معلومات الاتصال إضافية

575118

الرقم المرجعي الداخلي:

2095

Agency ref id: