

ISTRA, POREČ – 2 stana na 2.katu u novogradnji 1km od mora, Poreč, شقة

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الأول:
Dux nekretnine	الاسم الأخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, POREČ – 2 stana na 2.katu u novogradnji 1km od mora

بيع	العنوان:
119 m ²	عقار لـ:
2	قدم مربعة:
2	طابق:
2	عدد الطوابق:
5	غرف النوم:
2	الحمامات:
15 m ²	منطقة الشرفة:
495,000.00 €	السعر:
04.06.2024	نشرت من قبل:

عام

شرط

مكان



تصاريح

معلومات اضافية

موقف سيارات

وصف

ISTRA, POREČ – 2 stana na 2.katu u novogradnji 1km od mora Tijekom cijele godine u gradu možete pronaći mjesto za odmor, zabavu, sport, rekreaciju, razgledavanje povijesne baštine i brojnih turističkih atrakcija. Ukoliko se uputite na izlet, možete posjetiti nacionalni park Brijuni, ući u podzemnu jamu Baredine, gledati kroz teleskop zvjezdarnice Višnjan, razgledati ljepotu okolnih čarobnih

gradova na obali ili u unutrašnjosti Istre, družiti se s dinosaurima u Dinoparku, spuštati se niz tobogane u najvećem vodenom parku u Hrvatskoj – Aquacolors i doživjeti adrenalin na karting pisti Motodrom Poreč. Biciklirati ili šetati možete biciklističkim stazama duž morske obale, ruralnim zaleđem, mediteranskim šumarcima uz ostatke kaštela, prehistorijskih gradina, crkava i rustičnih vila. U malenom mjestu, nedaleko grada Poreča poznatom po turizmu gdje se nalaze svi sadržaji za cjelogodišnji život, ali i turizam, nudimo Vam 2 stana na 2.katu zgrade u novogradnji koja će se sastojati od 6 stanova. Stanovi 5 i 6 nalazit će se na 2.katu i biti će površine 41,75 i 77,30m² ukupno 119,05 te će se sastojati od 2 dnevna boravka, 2 kuhinje sa blagovaonom, 4 spavaće sobe i 2 kupaonice sa wc – om te će mu također pripadati i natkrivene terase površine 13,50m² i 4,65m². Investitor je zamislio da si budući kupac može kupiti cijelu etažu zgrade, odnosno 2 stana i tako si personalizirati prostor ili napraviti jedan penthouse ili pak imati 2 stana odvojeno. Izgradnja je počela, a očekivan završetak je do kraja 2024. godine. U stanove će biti ugrađena PVC stolarija, podno grijanje na dizalicu topline, svaka prostorija će imati klima uređaj dok će kupac po želji u dogovoru sa investitorom moći odabrati materijale s kojima će se obložiti podove te dodatno personalizirati stan po vlastitoj želji u odabiru i drugih materijala. Također, stanovima će pripadati i 2 parkirna mjesto ispred zgrade. Odlična investicijska prilika, obzirom na lokaciju, ali i za one koji traže svoj topli dom. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja.
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 20141

معلومات الاتصال إضافية

575487 الرقم المرجعي الداخلي:
20141 Agency ref id: