

ISTRA, BUZET - Pitoreskno imanje kao iz bajke, Buzet, بيت

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

ISTRA, BUZET - Pitoreskno imanje kao iz bajke

العنوان:

بيع

عقار لـ:

منفصل

نوع البيت:

250 m²

قدم مربعة:

3310 m²

حجم القطعة:

8

غرف النوم:

4

الحمامات:

550,000.00 €

السعر:

14.10.2024

نشرت من قبل:

مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Buzet

مدينة:

Buzet

منطقة المدينة:

52420

Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

معلومات اضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

تدفئة

نعم فعلا

تدفئة مركزية:

موقف سيارات

2

عدد مواقف السيارات:

نعم فعلا

مساحة مواقف السيارات

المغطاة:

وصف

ISTRA, BUZET - Pitoreskno imanje kao iz bajke Buzet, gradić na baršunastom

معلومات اضافية:

brežuljku, opasan moćnim kamenim zidinama i začinjen božanstvenom autohtonom istarskom gastronomijom. Nadaleko je poznat kao grad tartufa, čija su lovišta smještena upravo u šumama doline rijeke Mirne. Jedna od najvrjednijih osobina ovog kraja je sigurno netaknuta priroda. Prekrasni prirodni krajolici koji stapaju primorski i planinski krajobraz sa brojnim brežuljcima i dolinom rijeke Mirne rađaju jedinstvene poglede. Područje Bužeštine smješteno je u najsjevernijem unutrašnjem dijelu Istre, na prostoru između tri velika gradska središta: Rijeke, Trsta i Pule. Područje je vrlo raznoliko, od 10 m do preko 1000 m nadmorske visine. Buzet, zajedno s okolicom, poznatom kao Bužeština obuhvaća 165 km². Negdje između Buzeta i najmanjeg grada na svijetu - Huma, u mjestu gdje se vide zvijezde, a tišinu kvari jedino zvuk malog vodopada, na prodaju je pitoreskno imanje kao iz bajke. Tri kamene dame iz daleke 1880. godine temeljito i pažljivo su adaptirane, prilagođene potrebama suvremenog čovjeka i rezultirale harmoniju prostora, ambijenta i vrta sa šarmom i jedinstvenošću koju im daju njihovi izvorni elementi. Svaka kuća se sastoji od dnevnog prostora s kuhinjom, kupaoalice te jedne ili dvije spavaće sobe ovisno o veličini kuće. U pomno uređenje uz minimalnu dozu modernizma u obnovi interijera uloženo je puno vremena te je zadržana autentičnost. Materijali koji uvjerljivo prevladavaju u prostoru su kamen, drvo i željezo, odnosno prirodni materijali koji se savršeno slažu s odabirom detalja i namještaja koji je godinama prikupljan i restauriran. Paralelno s uređenjem interijera uređivana je i prostrana okućnica na kojoj se nalaze četiri prirodne bare i kraški bazeni koji su dom kornjačama i koi ribama. Bare i jezera nemaju pumpe za pročišćavanje već su prepune vodenim biljkama koje proizvode kisik. Čarobna oaza mira uređena je po Feng Shui načelu. Pažnju plijeni kružni bazen promjera 7 metara koji se ulijeva u manji bazen promjera 3,5 metra opremljen masažnom Astral pumpom. Oko bazena je uređeno sunčalište. Mjesto na okućnici zauzimaju i pergola, zone za opuštanje i vrtne kućica. Svi sadržaji povezani su osvijetljenim vijugavim stazicama a vrt je oplemenjen raznovrsnim biljem. Ovaj raj na zemlji je savršena prilika za investiciju u turističke svrhe kao i za idiličan obiteljski život. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 20015

معلومات الاتصال إضافية

575519 :الرقم المرجعي الداخلي
20015 Agency ref id:
+385 92 235 9472 :الهاتف للإتصال