

OPATIJA RIVIERA - novosagrađena mediteranska vila na litici prvi red do mora, Mošćenička Draga, بيت

| | معلومات البائع |
|-----------------------------------|--------------------|
| Agencija Dux nekretnine | الاسم: |
| info@dux-nekretnine.hr | البريد الإلكتروني: |
| Agencija | الاسم الاول: |
| Dux nekretnine | الاسم الاخير: |
| DUX NEKRETNINE d.o.o. | اسم الشركة: |
| Selling and renting | Service Type: |
| Croatia | بلد: |
| Primorsko-goranska županija | Region: |
| Rijeka | City: |
| 51000 | الرمز البريدي: |
| Tizianova 8 | عنوان: |
| 385 91 480 8808 | Mobile: |
| 385 51 518 174 | Phone: |
| Dux nekretnine agency operates | عنا: |
| with the aim of raising the | |
| quality of real estate brokerage | |
| to a higher level of | |
| professionalism and mutual | |
| satisfaction of the parties with | |
| which it cooperates. How do we | |
| do that? We approach each | |
| client humanely and | |
| professionally in order to | |
| facilitate one of the biggest and | |
| most important decisions in life | |
| - buying real estate. | |
| Our offer includes a wide range | |
| of high quality and very | |
| attractive properties in the | |
| Kvarner, Istria, islands and | |
| wider surroundings in order to | |
| satisfy the refined tastes of our | |
| longtime customers. The | |
| buying and selling process | |
| takes place at the highest level | |
| of quality with our reliability | |
| and commitment to each | |
| individual client. Our job is not | |
| done until we see a smile on the | |
| faces of clients. And even then | |
| because we like to stay in touch | |



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

OPATIJA RIVIERA - novosagrađena mediteranska vila na litici prvi red do mora

| | |
|--------------|--------------------|
| العنوان: | بيع |
| ع قار ل: | منفصل |
| نوع البيت: | 200 m ² |
| قدم مربعة: | 830 m ² |
| حجم القطعة: | 1 |
| عدد الطوابق: | 6 |
| غرف النوم: | 5 |
| الحمامات: | 1,600,000.00 € |
| السعر: | 14.10.2024 |
| نشرت من قبل: | |

عام

شرط

بنا ، جديد:

نعم فعلا

تم بناؤه:

2023

مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة: Primorsko-goranska županija

مدينة: Mošćenička Draga

منطقة المدينة: Mošćenička Draga

Poštanski broj: 51417

تصاريح

رخصة بنا ،:

نعم فعلا

تصريح الموقع:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

نعم فعلا

معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:

A+

تدفئة

تدفئة مركزية:

نعم فعلا



موقف سيارات

3

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

OPATIJA RIVIERA - novosagrađena mediteranska vila na litici prvi red do mora Ova posebna vila mediteranskog stila smještena je na jednoj od najljepših lokacija na obali, u prvom redu do mora na impresivnoj litici u blizini Opatije. Ova prekrasna nekretnina nudi nevjerojatan pogled na more, Cres i pruža potpunu privatnost i mir. Uveljiva je 06/2023 i prodaje se s potpuno novim, nikad korištenim interijerom. Vila je prostrana i luksuzno opremljena s četiri spavaće sobe, što je savršeno za velike obitelji ili grupe prijatelja. Svaka spavaća soba ima svoju kupaonicu, što omogućava potpunu privatnost i udobnost. Sastoji se od velikog open space dnevnog boravka s blagovaonicom i kuhinjom, spavaćom sobom s kupaonicom, garderobom, WC. Na prvom katu nalaze se još 3 spavaće sobe od koje južne spavaće sobe imaju svoje terase s otvorenim pogledom.

Prizemlje vile je prostrani dnevni boravak s velikim prozorima koji se otvaraju prema terasi s pogledom na more. Ugodna dnevna soba s modernim namještajem savršeno je mjesto za opuštanje i druženje s obitelji i prijateljima. Vila također ima veliku i modernu kuhinju opremljenu svim potrebnim uređajima te vanjsku ljetnu kuhinju i prostor za roštiljanje. Iz dnevnog boravka i terase, gosti mogu uživati u prekrasnom pogledu na more i zalaske sunca, dok se istovremeno opuštaju u privatnom bazenu koji se nalazi uz vilu zajedno sa ugrađenim jacuzziem. Bazen ima sve potrebne pogodnosti za uživanje, uključujući ležaljke za sunčanje, tuš i prostor za sjedenje. Važno je istaknuti veću saunu iz koje se pruža pogled na more!!! Ova vila s bazenom, smještena u prekrasnom mediteranskom okruženju, prodaje se NOVO NAMJEŠTENA, nikad korištena. Sav namještaj jeste ručno rađen. Svuda je podno grijanje, dizalica topline + fenkoleri. Alarmni sustav, kamere. Svuda po okućnici kamen, egzotično raslinje. U interijeru luksuzni mikro cement daje kući posebnu notu. LOKACIJA: Kuća se nalazi u neposrednoj blizini mjesta Opatije, uz more. Pozicija jeste takva, da je kuća na uzvišenoj, unikatnoj poziciji na blagoj litici i pogled na more jeste zauvijek. Pješice se može stepenicama doći do plaže - otprilike 3 minute. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:

19930

معلومات الاتصال إضافية

575535 الرقم المرجعي الداخلي:

19930 Agency ref id:

+385 91 189 8332 الهاتف للاتصال: