

ISTRA, GROŽNJAN-ZAVRŠJE starina s velikim potencijalom, Grožnjan, بيت

معلومات البائع	
الاسم:	Agencija Dux nekretnine
البريد الإلكتروني:	info@dux-nekretnine.hr
الاسم الاول:	Agencija
الاسم الاخير:	Dux nekretnine
اسم الشركة:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
بلد:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
الرمز البريدي:	51000
عنوان:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
عنا:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, GROŽNJAN-ZAVRŠJE starina s velikim potencijalom

العنوان:	عام
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	700 m <sup>2</sup>
حجم القطعة:	24000 m <sup>2</sup>
عدد الطوابق:	4
غرف النوم:	12
السعر:	190,000.00 €
نشرت من قبل:	05.06.2024

## شروط

تم بناؤه: 1890

## مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Istarska županija
مدينة:	Grožnjan
منطقة المدينة:	Grožnjan
Poštanski broj:	52429

## تصاريح

شهادة ملكية: نعم فعلا



## معلومات اضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير

## موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 7

## وصف

معلومات اضافية:

ISTRA GROŽNJAN velika kuća starina za kompletnu obnovu s ogromnim potencijalom. U malom pitoresknom mjestu pored glavne crkve prodajemo ovu veliku kuću starinu razvedenu kroz četiri etaže sveukupne površine od 700m<sup>2</sup>. Kuću je potrebno kompletno novu napraviti, postoji konzervatorska podloga za

cijeli grad te se sa gradnjom može započeti odmah. Mogućnost boutique hotela ili integralnog heritage hotela s mogućnošću kupnje još kuća u mjestu. Pogled je na Motovun i Istarski krajolik. U cijeni kuće uračunato je i zemljište od cca 24000m2.

Za sve ostale informacije nazovite na +385918995705 Poštovani klijenti,

agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja

[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 19741

### معلومات الاتصال إضافية

575602 :الرقم المرجعي الداخلي:

19741 Agency ref id: