



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, GROŽNJAN-ZAVRŠJE starina s velikim potencijalom

العنوان:	عام
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	700 m <sup>2</sup>
حجم القطعة:	24000 m <sup>2</sup>
عدد الطوابق:	4
غرف النوم:	12
السعر:	190,000.00 €
نشرت من قبل:	14.10.2024

## شرط

تم بناؤه: 1890

## مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Istarska županija
مدينة:	Grožnjan
منطقة المدينة:	Grožnjan
Poštanski broj:	52429

## تصاريح

شهادة ملكية: نعم فعلا

## معلومات اضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير



## موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 7

## وصف

معلومات اضافية:

ISTRA GROŽNJAN velika kuća starina za kompletnu obnovu s ogromnim potencijalom. U malom pitoresknom mjestu pored glavne crkve prodajemo ovu veliku kuću starinu razvedenu kroz četiri etaže sveukupne površine od 700m<sup>2</sup>. Kuću je potrebno kompletno novu napraviti, postoji konzervatorska podloga za

cijeli grad te se sa gradnjom može započeti odmah. Mogućnost boutique hotela ili integralnog heritage hotela s mogućnošću kupnje još kuća u mjestu. Pogled je na Motovun i Istarski krajolik. U cijeni kuće uračunato je i zemljište od cca 24000m<sup>2</sup>.

Za sve ostale informacije nazovite na +385918995705 Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 19741

### معلومات الاتصال إضافية

575602 : الرقم المرجعي الداخلي

19741 Agency ref id:

+385 91 899 5705 : الهاتف للإتصال