

TKON - Jednokatnica u visokom roh - bau, Tkon, بيت

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الأول:
Dux nekretnine	الاسم الأخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

TKON - Jednokatnica u visokom roh - bau	العنوان:
بيع	عقار لـ:
منفصل	نوع البيت:
135 m ²	قدم مربعة:
200 m ²	حجم القطعة:
1	عدد الطوابق:
4	غرف النوم:
2	الحمامات:
275,000.00 €	السعر:
05.06.2024	نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا	بنا ، جديد:
2023	تم بناؤه:

مكان

Croatia	بلد:
Zadarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Tkon	مدينة:
Tkon	منطقة المدينة:
23212	Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	شهادة ملكية:



معلومات اضافية

قيد التحضير	كفاءة الطاقة:
-------------	---------------

موقف سيارات

4	عدد مواقف السيارات:
---	---------------------

وصف

TKON - Jednokatnica u visokom roh - bau Prodaje se kuća u visokom ROH-BAU,na zemljištu od 450m2 koja se sastoji od prizemlja i kata. U prizemlju

معلومات اضافية:

se nalazi hodnik,kupaonica,dnevni boravak sa kuhinjom iz kojeg se izlazi na natkrivenu terasu (djelomični pogled na more). Na kat vode unutarnje stepenice, na kojem se nalaze 3 spavaće sobe i kupaonica te terasa(pogled na more).Kuća se nalazi 3 min hoda od plaže,također 3 min hoda do dućana,pekare,kafića,tržnice,trajekta... Kuća posjeduje struju, vodu, kanalizaciju(bio jama), građevinsku dozvolu,plaćeni komunalni doprinosi...Građevinske radove izvodi renomirana tvrtka uz nadzor ovlaštenog ing,koriste se samo najkvalitetniji materijali,također ubačeno je još više željeza nego što je po projektu(prijedlog nadzornog ing) kako bi kuća bila što otpornija na potres!Ugrađena je vanjska PVC stolarija Salamander,crijep Tondach Venera ispod kojeg se nalazi 15cm kamene vune,ugrađen Schiedel dimnjak,položena priprema za struju ,uvučena struja-voda-kanalizacija u kuću. Moguć je dogovor oko završetka kuće ključ u ruke. Plaža je udaljena 270 metara pješice. Tkon je smješten na otoku Pašmanu koji je udaljen od kopna 2 do 5 km Pašmanskim kanalom. Tkon je povezan s Biogradom trajektom linijom, dok je s otok Ugljanom povezan mostom. Udaljen je od Zadra 30 km. Tkon karakterizira neiskvarena priroda, čisto more, pješčane plaže, razvedenost obale, bogata povijest i nasljeđe. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE:

19726

معلومات الاتصال إضافية

575607 الرقم المرجعي الداخلي:

19726

Agency ref id: