

ISTRA, MARČANA Kuća s garažom na selu roh-bau, Marčana, بيت**معلومات البائع**

الاسم: Agencija Dux nekretnine

البريد الإلكتروني: info@dux-nekretnine.hr

الاسم الأول: Agencija

الاسم الأخير: Dux nekretnine

اسم الشركة: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

بلد: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

الرمز البريدي: 51000

عنوان: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

عنا: Dux nekretnine agency operates

with the aim of raising the

quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with

which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and

most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

and commitment to each

individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch

even after the contract is signed



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

ISTRA, MARČANA Kuća s garažom na selu roh-bau

العنوان:

بيع

عقار لـ:

منفصل

نوع البيت:

104 m²

قدم مربعة:

315 m²

حجم القطعة:

3

عدد الطوابق:

4

غرف النوم:

2

الحمامات:

190,000.00 €

السعر:

16.07.2024

نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا

بنا ، جديد:

مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Marčana

مدينة:

Marčana

منطقة المدينة:

52206

Poštanski broj:



تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

موقف سيارات

نعم فعلا

كراج:

2

عدد مواقف السيارات:

نعم فعلا

مساحة مواقف السيارات

المغطاة:

وصف

معلومات اضافية:

Prodaje se kuća s garažom na selu (roh-bau) U samom centru južne Istre prodaje se ova samostojeća kuća koja se sastoji od dvoetažnog stana i 2 garaže te dodatnim natkrivenim parkirnim mjestom. U prizemlju kuće se nalaze 2 garaže i natkriveno parkirno mjesto koje se može koristi kao natkrivena terasa. Stambeni dio kuće ima 104 m² podijeljeno na dvije etaže. Dvoetažni stan na 1. katu ima spavaću sobu, hodnik, kupatilo, dnevni boravak s kuhinjom te terasom od 25 m² s pogledom na zelenilo. Unutarnje stepenice vode nas na 2. kat gdje se nalaze još 2 spavaće sobe s

kupatilom. Oko kuće nalazi se uređeni vrt od 211 m2. Mogućnost bazena.

Potrebno je napraviti samostalni priključak struje i vode na kući, te urediti dvoetažni stan pošto je sada u srednjoj roh-bau izvedbi. Nova fasada je napravljena u 11. mjesecu 2023. godine. Kuća ima Rješenje o izvedenom stanju te je vlasništvo uredno 1/1 - bez tereta!! Ovo je savršena nekretnina za one koji traže kuću na selu i vole prirodu, pogled u zelenilo i odmor u pravom smislu riječi.

PREPORUČAMO!! Za više informacija nazovite: +385 97 757 1657 - Ana

Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE:
19646

معلومات الاتصال إضافية

575630 :الرقم المرجعي الداخلي
19646 Agency ref id: