

## OTOK UGLJAN, KUKLJICA - Građevinsko zemljište s pogledom na more.

### Kukljica, أرض

معلومات البائع	
الاسم:	Agencija Dux nekretnine
البريد الإلكتروني:	info@dux-nekretnine.hr
الاسم الأول:	Agencija
الاسم الأخير:	Dux nekretnine
اسم الشركة:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
بلد:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
الرمز البريدي:	51000
عنوان:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
عنا:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch



even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

OTOK UGLJAN, KUKLJICA - Građevinsko zemljište s pogledom na more

بيع  
بناء الكثير  
759 m<sup>2</sup>  
95,000.00 €  
28.08.2024

عام  
العنوان:  
عقار ل:  
نوع الأرض:  
قدم مربعة:  
السعر:  
نشرت من قبل:



مكان  
بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia  
Zadarska županija  
مدينة: Kukljica  
منطقة المدينة: Kukljica  
Poštanski broj: 23271

نعم فعلا

تصاريح  
شهادة ملكية:

وصف

معلومات إضافية:

OTOK UGLJAN, KUKLJICA - Građevinsko zemljište s pogledom na more  
Prodaje se građevinsko zemljište u mjestu Kukljica na otoku Ugljanu. Zemljište površine 759 m<sup>2</sup> s kojeg se pruža prekrasan pogled na more, nalazi se u neizgrađenom dijelu građevinske zone. Ima širinu od 30 m odnosno 26 m u najužem dijelu i duljinu od 41 m odnosno 20 m u najužem dijelu. Ima pristup na asfaltiranu cestu, a sva potrebna infrastruktura nalazi se u blizini. Zemljište je udaljeno od mora i plaže 600 m. Kukljica je malo turističko i ribarsko mjesto, smješteno na krajnjem jugoistoku otoka Ugljana na kojeg se nadovezuje susjedni otok Pašman. Dva otoka na tjesnacu Ždrelac povezuje istoimeni most. Općini Kukljica osim samoga naselja pripadaju i četiri otočića: Bisage, Golac, Mišnjak i Karantunić. Naselje Kukljica smješteno je na 44° sjeverne geografske širine i 15°15' istočne geografske dužine. Sa sjeverne strane općina Kukljica omeđena je morem Zadarskog kanala koje je dijeli od 5 km zračne linije udaljenog Sukošana (9,5 km od grada Zadra), a na jugu morem Srednjeg kanala koje je dijeli od 5 km udaljenih jugoistočnih obala otoka Iža. Kukljica, kao i ostatak Ugljana, ima iznimno razvedenu obalu i ima više uvala, koje nose sljedeća imena: Otrić, Kostanj, Gnjojišća, Kukljica, Ždrelašćica, Kunčabok, Vela i Mala Sabuša, Jelenica, Baćina draga, Maževica i Mala Lamjana. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 19582

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 575655

Agency ref id: 19582