

## ZADAR, ZEMUNIK GORNJI - Građevinsko zemljište s idejnim projektom za gradnju vile, Zemunik Donji, أرض

### معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine

الاسم:

info@dux-nekretnine.hr

البريد الإلكتروني:

Agencija

الاسم الأول:

Dux nekretnine

الاسم الأخير:

DUX NEKRETNINE d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

Region:

Rijeka

City:

51000

الرمز البريدي:

Tizianova 8

عنوان:

385 91 480 8808

Mobile:

385 51 518 174

Phone:

Dux nekretnine agency operates

عنا:

with the aim of raising the

quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with

which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and

most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

and commitment to each

individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch



even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

ZADAR, ZEMUNIK GORNJI - Građevinsko zemljište s idejnim projektom za  
gradnju vile

بيع  
بناء ، الكثير  
1017 m<sup>2</sup>  
75,000.00 €  
05.06.2024

عام  
العنوان:

عقار لـ:

نوع الأرض:

قدم مربعة:

السعر:

نشرت من قبل:



مكان

بلد:

Croatia  
Zadarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Zemunik Donji  
مدينة:

Zemunik Gornji  
منطقة المدينة:

23000  
Poštanski broj:

تصاريح

شهادة ملكية:

نعم فعلا

وصف

معلومات إضافية:

ZADAR, ZEMUNIK GORNJI - Građevinsko zemljište s idejnim projektom za  
gradnju vile Prodaje se građevinsko zemljište s idejnim projektom u mjestu  
Zemunik Gornji pokraj Zadra. Zemljište ukupne površine 1017 m<sup>2</sup> pravilnog je  
pravokutnog oblika, ograđeno je zidom i ima pristupni put. Prema prostornom  
planu pokraj parcele je planirana izgradnja asfaltirane ceste širine 7 m. Zemljište  
se prodaje zajedno s idejnim projektom za gradnju luksuzne vile ukupne stambene  
površine 157,9 m<sup>2</sup>. Prizemlje će se sastojati od dnevnog boravka, kuhinje i  
blagovaonice, jedne spavaće sobe i pripadajuće kupaonice, dodatnog WC-a,  
ostave, praonice, hodnika i terase. Na prvom katu će biti smještene tri spavaće  
sobe i dvije kupaonice, hodnik, stubište i terasa. Postoji mogućnost kupnje i  
susjedne parcele iste površine također s idejnim projektom za gradnju vile. Parcela  
se nalazi na izoliranoj lokaciji okružena luksuznim vilama u izgradnji u mjestu  
Gornji Zemunik koji je udaljen od urbanog centra grada Zadra 20 km. Najbliža  
zračna luka Zemunik udaljena je 8 km. Najbliža plaža u obližnjem mjestu  
Sukošanu udaljena je 15 km. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u  
skladu s Općim uvjetima poslovanja  
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 19527

معلومات الاتصال إضافية

575677 :الرقم المرجعي الداخلي:  
19527 Agency ref id: