

ZADAR, DIKLOVAC - Luksuzni penthouse u novogradnji s pogledom na more.

Zadar, شقة

معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine

الاسم:

info@dux-nekretnine.hr

البريد الإلكتروني:

Agencija

الاسم الأول:

Dux nekretnine

الاسم الأخير:

DUX NEKRETNINE d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

Region:

Rijeka

City:

51000

الرمز البريدي:

Tizianova 8

عنوان:

385 91 480 8808

Mobile:

385 51 518 174

Phone:

Dux nekretnine agency operates

عنا:

with the aim of raising the

quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with

which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and

most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

and commitment to each

individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

ZADAR, DIKLOVAC - Luksuzni penthouse u novogradnji s pogledom na more

العنوان:	عام
ع قار ل:	بيع
قدم مربعة:	148 m ²
عدد الطوابق:	2
غرف النوم:	4
الحمامات:	2
السعر:	563,000.00 €
نشرت من قبل:	05.06.2024

شروط

بنا ، جديد:	نعم فعلا
تم بناؤه:	2023

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Zadarska županija
مدينة:	Zadar
منطقة المدينة:	Diklo
Poštanski broj:	23000



تصاريح

رخصة بناء:	نعم فعلا
شهادة ملكية:	نعم فعلا

معلومات اضافية

مصعد:	نعم فعلا
كفاءة الطاقة:	A

وصف

معلومات اضافية:

ZADAR, DIKLOVAC - Luksuzni penthouse u novogradnji s pogledom na more
Prodaje se luksuzni penthouse s pogledom na more u novogradnji u Diklu u Zadru.
Stan se nalazi na drugom katu manje stambene zgrade s osam stambenih jedinica i
liftom. Orijentiran je južno, a sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje i
blagovaonice, tri spavaće sobe, dvije kupaonice, hodnika, spremišta i terase.
Ukupna stambena površina stana iznosi 112,73 m², a površina terase iznosi 12,45
m². Stanu pripada i krovna terasa površine 105,05 m², spremište u podrumu i dva
privatna parkirna mjesta u dvorištu zgrade. Ukupna korisna površina stana zajedno

sa svim pripacima iznosi 148,42 m2. Planirani rok završetka gradnje je polovicom 2024. godine. Stan je klimatiziran, a u kupaonicama je provedeno podno grijanje.

Za podne obloge korišteni su troslojni parketi, a stolarija je PVC sa troslojnim staklima i električnim roletama. U fazi grube gradnje moguć je odabir podnih obloga po želji kupca. Stan je pozicioniran na vrlo mirnoj lokaciji udaljen od plaže Borik 900 m. Centar grada udaljen je manje od 4 km. U neposrednoj blizini nalazi se raznovrstan sadržaj poput restorana i trgovina. Zadar je urbani i turistički centar

Sjeverne Dalmacije, grad koji osim duge povijesti i kulturne raznolikosti nudi i bogatu gastronomsku ponudu. U okolici Zadra nalaze se razna zanimljiva mjesta poput povijesnih gradova Biograda na Moru ili Nina te brojnih otoka na Jadranskoj obali. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 19510

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 575679
Agency ref id: 19510