

## OPATIJA, IČIĆI - luksuzno namješten stan u blizini mora, jacuzzi, panoramski pogled na more, Opatija - Okolica, شقة

### معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine

الاسم:

info@dux-nekretnine.hr

البريد الإلكتروني:

Agencija

الاسم الاول:

Dux nekretnine

الاسم الاخير:

DUX NEKRETNINE d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

Region:

Rijeka

City:

51000

الرمز البريدي:

Tizianova 8

عنوان:

385 91 480 8808

Mobile:

385 51 518 174

Phone:

Dux nekretnine agency operates

عنا:

with the aim of raising the

quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with

which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and

most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

and commitment to each

individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch



even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

OPATIJA, IČIĆI - luksuzno namješten stan u blizini mora, jacuzzi, panoramski  
pogled na more

عام  
العنوان:

بيع	عقار لـ:
107 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
3	طابق:
3	عدد الطوابق:
3	غرف النوم:
1	الحمامات:
32 m <sup>2</sup>	منطقة الشرفة:
450,000.00 €	السعر:
17.07.2024	نشرت من قبل:

شرط

2022 تحديث الماضي:

مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Opatija - Okolica	مدينة:
Ičići	منطقة المدينة:
51410	Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	شهادة ملكية:



تدفئة

نعم فعلا	تدفئة مركزية:
----------	---------------

موقف سيارات

نعم فعلا	كراج:
2	عدد مواقف السيارات:

وصف

OPATIJA, IČIĆI - luksuzno namješten stan u blizini mora, jacuzzi, panoramski pogled na more. Probuditi se gledajući u izlazak sunca iznad mora - za tržište predstavljamo luksuzno namješten stan s panoramskim pogledom na more. Ovaj komforan objekt nalazi se na 3. katu novije stambene zgrade u blizini Opatije i plaže Ičići. Sastoji se od open space dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe - master spavaća soba s direktnim pogledom na more, kupaonica s podnim grijanjem te highlight ovog objekta izdvaja 32m2 ostakljene terase podnim grijanjem, jacuzziem, ležaljka. Terasa je zatvorena staklenom konstrukcijom vrhunske kvalitete te se može kompletno otvoriti - zatvoriti (isto tako i krov). Stambena zgrada mediteranske arhitekture sa sveukupno 8 stanova. U sklopu objekta pripada veliki parking, garaža i planirana je izgradnja bazena krajem godine. U uređenje interijera uloženo je veliko znanje, truda i resursa. Materijali i namještaj vrhunske kvalitete! Ovaj pomno smišljeni objekt dragulj je u trenutnoj ponudi stanova u Ičićima i odmah je useljiv. Važno je istaknuti podno grijanje koje je postavljeno po cijelom stanu pa i na terasama. Tlocrtna površina stana iznosi 107m2 + garažno mjesto = 120m2 sveukupno. Za fleksibilni termin gledanja nekretnina obratite se agentu 00385911898332. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 19444

معلومات إضافية:

معلومات الاتصال إضافية

575702 :الرقم المرجعي الداخلي  
19444 Agency ref id: