

ISTRA, POREČ (OKOLICA) - Dvojna kuća s bazenom, Poreč, بيت

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

ISTRA, POREČ (OKOLICA) - Dvojna kuća s bazenom

العنوان:

بيع

عقار ل:

شبه منفصلة

نوع البيت:

290 m²

قدم مربعة:

210 m²

حجم القطعة:

9

غرف النوم:

6

الحمامات:

465,000.00 €

السعر:

29.08.2024

نشرت من قبل:

مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Poreč

مدينة:

Frata

منطقة المدينة:

52440

Poštanski broj:

معلومات إضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

3

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

ISTRA, POREČ (OKOLICA) - Dvojna kuća s bazenom Originalno dva naselja, Tar-Torre i Vabriga-Abrega danas su jedno mjesto koje dijeli glavna prometnica koja povezuje Poreč i Novigrad. Riječ je o plodnoj visoravni na 112 metara nadmorske visine koja se s jedne strane spušta prema moru, a s druge prema ušću rijeke Mirne. Kraj je poznat po izvanrednom maslinovom ulju, te se upravo podno Tar-Torrea, na plantaži Larun, uzgajaju masline od kojih se dobiva izvanredno maslinovo ulje. Prodaje se lijepa dvojna kuća s bazenom u lijepom manjem mjestu u okolici Poreča. Kuća je raspoređena na 3 etaže koje su povezane unutarnjim stepeništem. Prva etaža sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravaka s blagavaonom i kuhinjom u jednoj cjelini, kupaone i dvije spavaće sobe od kojih jedna ima vlastitu kupaonicu. Na drugoj etaži nalaze se dvije sobe napravljene kao igraonica. Na trećoj etaži nalazi se 4 spavaće sobe svaka sa svojom vlastitom kupaonicom. Na lijepo uređenoj okućnici nalazi se bazen površine 24 m² i natkrivena terasa s roštiljem. Ukusno i funkcionalno uređena s naglaskom na sadržaje za ugodan odmor, ova kuća daje priliku povrata investicije zbog već

uhodanog posla iznajmljivanja. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje
se u skladu s Općim uvjetima poslovanja :
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 19440

معلومات الاتصال إضافية

575703 : الرقم المرجعي الداخلي
19440 Agency ref id: