

ISTRA, POREČ - Stan u prizemlju nedaleko grada sa vrtom i bazenom, Poreč.

شقة

	معلومات البائع
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch	عنا:



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, POREČ - Stan u prizemlju nedaleko grada sa vrtom i bazenom

بيع	العنوان:
76 m ²	عقار لـ:
1	قدم مربعة:
3	عدد الطوابق:
1	غرف النوم:
80 m ²	الحمامات:
6 m ²	حجم الحديدية:
237,142.00 €	منطقة الشرفة:
17.07.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا	بنا، جديد:
2024	تم بناؤه:

مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Poreč	مدينة:
Poreč	منطقة المدينة:
52440	Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا	شهادة ملكية:
----------	--------------

معلومات إضافية

قيد التحضير	كفاءة الطاقة:
-------------	---------------

موقف سيارات

1	عدد مواقف السيارات:
---	---------------------

وصف

معلومات إضافية:

ISTRA, POREČ - Stan u prizemlju nedaleko grada sa vrtom i bazenom Tijekom cijele godine u gradu možete pronaći mjesto za odmor, zabavu, sport, rekreaciju, razgledavanje povijesne baštine i brojnih turističkih atrakcija. Ukoliko se uputite na izlet, možete posjetiti nacionalni park Brijuni, ući u podzemnu jamu Baredine, gledati kroz teleskop zvjezdarnice Višnjani, razgledati ljepotu okolnih čarobnih

gradova na obali ili u unutrašnjosti Istre, družiti se s dinosaurima u Dinoparku, spuštati se niz tobogane u najvećem vodenom parku u Hrvatskoj – Aquacolors i doživjeti adrenalin na karting pisti Motodrom Poreč. Biciklirati ili šetati možete biciklističkim stazama duž morske obale, ruralnim zaleđem, mediteranskim šumarcima uz ostatke kaštela, prehistorijskih gradina, crkava i rustičnih vila. Nedaleko grada, svega 5km od centra i prvih plaža poznati investitor kreće u izgradnju stambene zgrade sa 5 stambenih jedinica. Gradnja kreće uskoro, a planirani završetak je 6/2024. Stan A nalazi će se u prizemlju i biti će površine 76,19m². Stan će se sastojati od ulaznog hodnika, prostranog dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom iz kojeg će se izlaziti na natkrivenu terasu, dvije spavaće sobe, kupaone i wc-a. U stanu će biti postavljeni klima uređaji dok će u kupaonama biti postavljeno električno podno grijanje te se uz dogovor može postaviti i prva faza za centralno grijanje. Cijela zgrada imati će zajednički bazen koji će biti na korištenje. Stan će imati i vlastiti parking te dio vrta. Odlična prilika za investiciju u vidu turističkog iznajmljivanja, ali i za one koji su u potrazi za svojim toplim domom. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja.
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 19431

معلومات الاتصال إضافية

575707 :الرقم المرجعي الداخلي
19431 Agency ref id: