

ISTRA, POREČ - Prizemna etaža kuće za adaptaciju 1km od mora, Poreč, شقة

Agencija Dux nekretnine	معلومات البائع
info@dux-nekretnine.hr	الاسم:
Agencija	البريد الإلكتروني:
Dux nekretnine	الاسم الأول:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Tizianova 8	الرمز البريدي:
385 91 480 8808	عنوان:
385 51 518 174	Mobile:
Dux nekretnine agency operates	Phone:
with the aim of raising the	عنا:
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, POREČ - Prizemna etaža kuće za adaptaciju 1km od mora

بيع	العنوان:
98 m ²	عقار لـ:
1	قدم مربعة:
4	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
4 m ²	الحمامات:
245,000.00 €	منطقة الشرفة:
17.07.2024	السعر:
	نشرت من قبل:



مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Poreč	مدينة:
Poreč	منطقة المدينة:
52440	Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا شهادة ملكية:

معلومات اضافية

قيد التحضير كفاءة الطاقة:

تدفئة

نعم فعلا تدفئة مركزية:

موقف سيارات

2 عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات اضافية:

ISTRA, POREČ - Prizemna etaža kuće za adaptaciju 1km od mora Tijekom cijele godine u gradu možete pronaći mjesto za odmor, zabavu, sport, rekreaciju, razgledavanje povijesne baštine i brojnih turističkih atrakcija. Ukoliko se uputite na izlet, možete posjetiti nacionalni park Brijuni, ući u podzemnu jamu Baredine, gledati kroz teleskop zvjezdarnice Višnjan, razgledati ljepotu okolnih čarobnih gradova na obali ili u unutrašnjosti Istre, družiti se s dinosaurima u Dinoparku, spuštati se niz tobogane u najvećem vodenom parku u Hrvatskoj – Aquacolors i doživjeti adrenalin na karting pisti Motodrom Poreč. Biciklirati ili šetati možete

biciklističkim stazama duž morske obale, ruralnim zaleđem, mediteranskim šumarcima uz ostatke kaštela, prehistorijskih gradina, crkava i rustičnih vila. Na udaljenosti samo 1km od centra grada i njegovih plaža nudimo Vam prizemnu etažu kuće koja se sastoji od 2 stana koje je potrebno adaptirati. Cijelo prizemlje ukupne površine 98 m2 koja u naravi čini dva zasebna stana, jedan površine 56 m2 i drugi površine 37 m2. Stanovi imaju zasebne ulaze i predstavljaju samostalne uporabne cjeline. Oba je stana potrebno renovirati. Stanovima pripada ulazno dvorište površine 50m2 te dvorište (vrt) površine cca 60m2. Odlična prilika za investitore! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 19399

معلومات الاتصال إضافية

575720 :الرقم المرجعي الداخلي:
19399 Agency ref id: