

ISTRA, TINJAN - Građevinsko zemljište s idejnim projektom, Tinjan, أرض

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, TINJAN - Građevinsko zemljište s idejnim projektom

بيع
بناء الكثير
842 m²
75,000.00 €
06.06.2024

عام
العنوان:
عقار لـ:
نوع الأرض:
قدم مربعة:
السعر:
نشرت من قبل:



Croatia
Istarska županija
Tinjan
Tinjan
52444

مكان
بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة:
مدينة:
منطقة المدينة:
Poštanski broj:

نعم فعلا

تصاريح
شهادة ملكية:

وصف

معلومات اضافية:

ISTRA, TINJAN - Građevinsko zemljište s idejnim projektom Tinjan je srednjovjekovno mjesto smješteno u središnjoj Istri. Kakarkerizira ga bogata kulturna baština, kako materijalna tako i ne materijalna te predivna priroda u kojoj je smješten. Općina Tinjan je sredina koja ponosno čuva svoju povijest i tradiciju, bilo da je riječ o simbolima ovog kraja, kamenom suhozidu i lokvama te kosirima i rankunima, folklornom i graditeljskom nasljeđu, predaji i legendama ili pak o vrhunskim gastronomskim delicijama poput istarskog pršuta. Još je jedna znakovita tradicija ovoga kraja kovački zanat, a tinjanski kosiri nadaleko su poznati, pa se na blagdan Šimunju u Tinjanu tradicionalno održava smotra kosira i drugih kovačkih proizvoda kovača iz cijele Istre. Zbog svojih znamenitosti te mnoštvo outdoor aktivnosti, Tinjan je vrlo značajan glede ruralnog turizma. Mjesto je to s najviše ostvarenih noćenja u središnjoj Istri. Predivna priroda, mitovi i legende te brojne manifestacije, naravno vidikovci te simpatične uske rimske uličice osvojite će Vas u potpunosti. U okolici ovog šarmatnog gradića, prodaje se građevinsko zemljište s idejnim projektom. Zemljište broji površinu od 842m², te je pravokutnoga oblika. Površina zemljište ravna je te očišćena. Priključak za struju nalazi se do terena, dok je voda na udaljenosti od 30tak metara. Makadamski pristupni put, udaljen od asfalta 35 metara. Zemljište ima izrađen idejni projekt za obiteljsku katnicu s bazenom. Vlasništvo 1/1. Bez tereta. Udaljenost do mora broji zračnom linijom 17 kilometara, odnosno već 20tak minuta vožnje odvesti će Vas do predivnih plaža te kristalno čistoga mora. Svakako lijepa nekretnina za

luksuzan obiteljski život, ali pogodna i kao investicija u vidu elitnog turizma.
UNIKATNA NEKRETNINA SVAKAKO VRIJEDNA PAŽNJE NA ODLIČNOJ
LOKACIJI!!! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s
Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID
KOD AGENCIJE: 19192

معلومات الاتصال إضافية

575793 الرقم المرجعي الداخلي:
19192 Agency ref id: