

OTOK CRES - stambeno-poslovni objekt u staroj jezgri, Cres. بيت

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الأول:
Dux nekretnine	الاسم الأخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

العنوان:	OTOK CRES - stambeno-poslovni objekt u staroj jezgri
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	شبه منفصلة
قدم مربعة:	170 m ²
عدد الطوابق:	3
غرف النوم:	5
الحمامات:	3
السعر:	459,000.00 €
نشرت من قبل:	17.07.2024

شرط

تم بناؤه:	1900
تحديث الماضي:	2000

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Primorsko-goranska županija
مدينة:	Cres
منطقة المدينة:	Cres
Poštanski broj:	51557

تصاريح

رخصة بناء:	نعم فعلا
شهادة ملكية:	نعم فعلا



معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:	قيد التحضير
---------------	-------------

وصف

معلومات اضافية:

OTOK CRES - stambeno-poslovni objekt u staroj jezgri Prodajemo kuću stambeno-poslovni objekt s konobom-restoranom i stambenim prostorom. Kuća se nalazi u staroj jezgri Cresa. Kuća staro venecijansko zdanje i pripadala je uglednoj familiji Drase (Draž). Kuća je renovirana 1999.-2000-te godine po svim konzervatorskim, urbanističkim i arhitektonskim uvjetima i propisima. Poslovni prostor 85m² koji se sastoji od prizemlja i kata. U prizemlju se nalazi šank sa

skladištem, sanitarnim čvorom te prostorom za konzumaciju 16 mjesta. Na katu se nalazi kuhinja i prostor za konzumaciju - 23mjesta. Kuhinja je profesionalno opremljena za rad. Konoba-restoran ima i terasu s 24 mjesta - 7stolova. Stambeni prostor se nalazi na drugom katu i potkrovlju stambene površine od 85m². Na drugom katu se nalaze tri spavaće sobe i dva kupatila. U potkrovlju se nalazi kuhinja, dnevni boravak i kupatilo te ostava od 5,1 m². Stambeno poslovni objekt ima veliki potencijal s obzirom da je na frekventnoj lokaciji s uhodanim poslom odličnih recenzija. Ovaj stambeno-poslovni objekt poslovni dio i stambeni dio se prodaje isključivo kao jedna cjelina. Za zainteresirane osobe s riječkog područja moguće je uzeti i stan pod račun. Za sve ostale informacije nazovite na +385918995705 Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 19085

معلومات الاتصال إضافية

575820 الرقم المرجعي الداخلي:
19085 Agency ref id: