

## KRŠAN, LABIN, ISTRRA - Imanje sa 4 kuće za renovaciju i velikom okućnicom.

### Kršan, بيت

	معلومات البائع
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	



even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

KRŠAN, LABIN, ISTRAN - Imanje sa 4 kuće za renovaciju i velikom okućnicom

بيع  
منفصل  
283 m<sup>2</sup>  
2680 m<sup>2</sup>  
5  
89,000.00 €  
15.10.2024

عام  
العنوان:  
ع قار ل:  
نوع البيت:  
قدم مربعة:  
حجم القطعة:  
غرف النوم:  
السعر:  
نشرت من قبل:

## شرط

1967

تم بناؤه:



## مكان

بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia  
Istarska županija  
مدينة: Kršan  
منطقة المدينة: Kršan  
Poštanski broj: 52232

## تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

## وصف

معلومات إضافية:

KRŠAN, LABIN, ISTRAN - Imanje sa 4 kuće za renovaciju i velikom okućnicom  
Kršan je općina smještena u zelenilu istočne Istre. Leži jugozapadno od Parka prirode Učka, a sastoji se od više naselja. Može se pohvaliti bogatom kulturnom i povijesnom baštinom koja u pojedinim mjestima datira još od 11. stoljeća, počevši od kršanskog Kaštela, gdje je pronađen Istarski razvod, preko plominske crkvice Sv. Jurja Starog koja krije najstariji poznati glagoljski natpis – Plominski natpis, zapadnih masiva Učke i kaštela Kožljak, romaničke crkve Sv. Kvirina i freske iz 15. stoljeća s detaljima prikaza poklonstva poznatog slikara Alberta, mjesta Čepić i istoimenog jezera koje se isušuje i pretvara u obradiva polja ili od najmlađeg naselja u Istri - Potpićna U Kršanu prodajemo ovo simpatično imanje sa starim istarskim kamenim kućama. Imanje se sastoji od 4 kamena objekta za renovaciju i velikom okućnicom od ukupno 2.680 m<sup>2</sup>. Na lokaciji se nalaze kuće kojima je potrebna adaptacija. Struja i voda su na terenu. Velika okućnica je ravna i pravilnog oblika i te se nalazi unutar građevinskog područja što daje mogućnost izgradnje dodatnih objekata i poželjnih sadržaja. Lokacija nudi potpunu privatnost

i mir. Imanje se nalazi na osami na rubnom dijelu naselja. Nekretnina nudi veliki potencijal za izgradnju više objekata turističke namjene te dodatne sadržaje poput bazena i ostalih tursitičkih atrakcija. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 19009

### معلومات الاتصال إضافية

575840 : الرقم المرجعي الداخلي  
19009 Agency ref id:  
+385 95 825 4533 : الهاتف للإتصال