

ISTRA, LABIN - Prizemnica s bazenom, Labin, بيت

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الأول:
Dux nekretnine	الاسم الأخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

ISTRA,LABIN - Prizemnica s bazenom

العنوان:

بيع

عقار ل:

منفصل

نوع البيت:

210 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

1491 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

6

غرف النوم:

3

الحمامات:

1.00 €

السعر:

18.07.2024

نشرت من قبل:

### شرط

نعم فعلا

بنا ، جديد:

2023

تم بناؤه:

### مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Labin

مدينة:

Labin

منطقة المدينة:

52220

Poštanski broj:

### تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:



### معلومات اضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

### موقف سيارات

2

عدد مواقف السيارات:

### وصف

معلومات اضافية:

Prekrasna moderna prizemnica u izgradnji smjestila se u mirnom naselju nedaleko grada Labina, i 12 km od predivnih plaža u Rapcu. Kuća je projektirana kao prizemnica sa 210 m<sup>2</sup> stambene površine koja uključuje tri spavaće sobe

vlastitim kupaonicama, gostinjski wc te open space koncept kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka s izlazom na natkrivenu terasu s ljetnom kuhinjom. Trenutno je u izgradnji, a planirani završetak nekretnine je proljeće 2023. godine. Okućnica ima 1491m2 na kojoj se nalazi bazen od 45m2 i garaža od 36m2. Grijanje i hlađenje su riješeni putem inverter klima a dodatno je postavljeno i podno grijanje u sobama i kupaonama. U izgradnji kuće korišteni su kvalitetni materijali a interijer je minimalističkog i modernog dizajna. Cijena se odnosi na nekretninu u ovoj trenutnoj fazi. Položaj nekretnine osigurava mir i privatnost te lijepi pogled na okolnu prirodu i zelenilo. Pozivamo Vas u razgled! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 18966

### معلومات الاتصال إضافية

575849 :الرقم المرجعي الداخلي  
18966 Agency ref id: