

OTOK KRK, GRAD KRK - Renovirana kuća u starom gradu, Krk, بيت

|                    |  |
|--------------------|--|
| معلومات البائع     |  |
| الاسم:             | Agencija Dux nekretnine  |
| البريد الإلكتروني: | info@dux-nekretnine.hr   |
| الاسم الأول:       | Agencija   |
| الاسم الأخير:      | Dux nekretnine   |
| اسم الشركة:        | DUX NEKRETNINE d.o.o.  |
| Service Type:      | Selling and renting  |
| بلد:               | Croatia  |
| Region:            | Primorsko-goranska županija  |
| City:              | Rijeka   |
| الرمز البريدي:     | 51000  |
| عنوان:             | Tizianova 8  |
| Mobile:            | 385 91 480 8808  |
| Phone:             | 385 51 518 174   |
| عنا:               | Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed |



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

OTOK KRK, GRAD KRK - Renovirana kuća u starom gradu

|              |                    |
|--------------|--------------------|
| العنوان:     | عام                |
| عقار لـ:     | بيع                |
| نوع البيت:   | في تسلسل           |
| قدم مربعة:   | 250 m <sup>2</sup> |
| عدد الطوابق: | 2                  |
| غرف النوم:   | 1                  |
| الحمامات:    | 2                  |
| السعر:       | 1,040,000.00 €     |
| نشرت من قبل: | 06.06.2024         |

## شرط

|               |      |
|---------------|------|
| تم بناؤه:     | 1700 |
| تحديث الماضي: | 2022 |

## مكان

|                              |                             |
|------------------------------|-----------------------------|
| بلد:                         | Croatia                     |
| الدولة / المنطقة / المحافظة: | Primorsko-goranska županija |
| مدينة:                       | Krk                         |
| منطقة المدينة:               | Krk                         |
| Poštanski broj:              | 51500                       |



## تصاريح

|              |          |
|--------------|----------|
| شهادة ملكية: | نعم فعلا |
|--------------|----------|

## معلومات اضافية

|               |             |
|---------------|-------------|
| كفاءة الطاقة: | قيد التحضير |
|---------------|-------------|

## وصف

معلومات اضافية:

OTOK KRK, GRAD KRK - Renovirana kuća u starom gradu Renovirana kamena kuća se nalazi u strogom centru Grada Krka. Izgrađena je 1700. godine a zadnjih 20 -ak godina se detaljno obnavljala. Sama renovacija nije kompletno dovršena odnosno po riječima vlasnika ostalo je još 20% zahvata za odraditi. Zadnja renovacija je iz 2022. godine. Stambena površina je cca 250 m<sup>2</sup> raspoređenih na prizemlje, prvi i drugi kat te potkrovlje. Sa drugog kata i krovne terase pruža se predivan pogled na more i Krčki zaljev te stari grad. Osim krovne, kuća raspolaže sa još dvije terase popločene starim kamenom koje su idealne za druženja na otvorenom. Dizajnerski namještaj ukomponiran je u primorski štih nekretnine koja je odmah useljiva i predstavlja odličnu investiciju za turističko iznajmljivanje.

Glavna karakteristika je blizina svih sadržaja koje nudi Grad Krk i blizina mora koje se nalazi na 50 -ak metara od same kuće. Gradsko kupalište je na cca 200 m udaljenosti. Poštovani kupci, posrednička provizija se naplaćuje prema uvjetima poslovanja. [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE:

18929

### معلومات الاتصال إضافية

575859 الرقم المرجعي الداخلي:

18929

Agency ref id: