

ISTRA, TAR - Stan u prizemlju s vrtom NOVOGRADNJA, Tar-Vabriga, شقة

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الأول:
Dux nekretnine	الاسم الأخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more  
than just a job.

### تفاصيل قائمة البيانات

#### عام

العنوان:	ISTRA, TAR - Stan u prizemlju s vrtom NOVOGRADNJA
عقار لـ:	بيع
قدم مربعة:	80 m <sup>2</sup>
غرف النوم:	4
الحمامات:	1
السعر:	208,000.00 €
نشرت من قبل:	16.10.2024

#### شرط

بنا، جديد:	نعم فعلا
تم بناؤه:	2022

#### مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Istarska županija
مدينة:	Tar-Vabriga
Poštanski broj:	52440



#### معلومات إضافية

كفاءة الطاقة:	قيد التحضير
---------------	-------------

#### موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:	1
---------------------	---

#### وصف

معلومات إضافية:

ISTRA, TAR - Stan u prizemlju s vrtom NOVOGRADNJA Originalno dva naselja, Tar-Torre i Vabriga-Abrega danas su jedno mjesto koje dijeli glavna prometnica koja povezuje Poreč i Novigrad. Riječ je o plodnoj visoravni na 112 metara nadmorske visine koja se s jedne strane spušta prema moru, a s druge prema ušću rijeke Mirne. Kraj je poznat po izvanrednom maslinovom ulju, te se upravo podno Tar-Torrea, na plantaži Larun, uzgajaju masline od kojih se dobiva izvanredno maslinovo ulje. Prodaje se stan u prizemlju nove zgrade ukupne površine 80 m<sup>2</sup>. Stan se sastoji od kuhinje s blagavaonom i dnevnog boravka u jednoj cjelini, tri spavaće sobe, kupaone. Stan ima vlastito parking mjesto ispred zgrade. Stan se nalazi u mirnom djelu grada udaljeno 600 metara od centra te 1 km od uređenih plaža. Idealna nekretnina za obiteljski život kao i za iznajmljivanje tijekom turističke sezone! Stan se prodaje NE namješten. Poštovani klijenti,

agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja :  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 18726

### معلومات الاتصال إضافية

575936 : الرقم المرجعي الداخلي  
18726 Agency ref id:  
+385 99 640 8438 : الهاتف للإتصال