

ISTRA, ROVINJ Velika kuća s puno turističkog potencijala!, Rovinj, بيت

Agencija Dux nekretnine	معلومات البائع
info@dux-nekretnine.hr	الاسم:
Agencija	البريد الإلكتروني:
Dux nekretnine	الاسم الأول:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Tizianova 8	الرمز البريدي:
385 91 480 8808	عنوان:
385 51 518 174	Mobile:
Dux nekretnine agency operates	Phone:
with the aim of raising the	عنا:
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

ISTRA, ROVINJ Velika kuća s puno turističkog potencijala!

العنوان:

عقار لـ:

بيع

نوع البيت:

منفصل

قدم مربعة:

640 m²

حجم القطعة:

495 m²

عدد الطوابق:

2

غرف النوم:

10

الحمامات:

4

السعر:

910,000.00 €

نشرت من قبل:

16.10.2024

شرط

تم بناؤه:

1997

مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Istarska županija

مدينة:

Rovinj

منطقة المدينة:

Rovinj

Poštanski broj:

52210

تصاريح

شهادة ملكية:

نعم فعلا

معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير



موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:

7

وصف

معلومات اضافية:

ISTRA, ROVINJ Velika kuća s puno turističkog potencijala! U mirnom i stambenom dijelu Rovinja predajemo kuću velikog potencijala. Lokacijski kuća je smješšana na samo cca 700m do mora i na nešto manje od dva kilometra od

strogog centra Rovinja. Ostali sadržaj za visoku kvalitetu života nalazi se na par minuta hoda ili na kraćoj relaciji vožnje automobilom. Ukupna stambena površina kuće iznosi 640 m² i proteže se čak na 4 etaže. U suterenu kuće nalazi se apartman sa jednom spavaćom sobom, garaža i prostor za spremište. U prizemlju se nalazi poslovni prostor koji nije završen koji bi se pružao preko cijele etaže, a nudi mogućnost budućim vlasnicima mogućnost najma. Na prvom katu kuće nalazi se stan sa dvije spavaće sobe, dnevnim boravkom koji je spojen sa kuhinjom i blagovaonicom iz koje se izlazi na prekrasnu natkrivenu terasu, kupaonicom i malom ostavom. U nastavku prvog kata nalazi se još dodatna kupaonica i dvije dodatne prostorije. Na drugom katu nalazi se veliko kupatilo i tri sobe sa manjom terasom. Ispred kuće dovoljno je prostora za parking više osobnih automobila. Postavljeno je centralno grijanje na naftu ili drva. Konstrukcija nekretnine je vrlo kvalitetna i čvrsta (armirani beton) Nekretnina ima rješenje o legalizaciji nedovršenog objekta, a zbog svoje prostranosti i lokacije je idealna nekretnina za ulaganje u turizam. Za više informacija: 095 388 1059 Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 18719

معلومات الاتصال إضافية

575939 الرقم المرجعي الداخلي:

18719 Agency ref id:

+385 95 388 1059 الهاتف للإتصال: