

ISTRA, BOLJUN - Kuća s garažom te velikom okućnicom, Lupoglav, بيت

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الأول:
Dux nekretnine	الاسم الأخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

ISTRA, BOLJUN - Kuća s garažom te velikom okućnicom

العنوان:

بيع

عقار لـ:

منفصل

نوع البيت:

87 m²

قدم مربعة:

4215 m²

حجم القطعة:

2

غرف النوم:

1

الحمامات:

160,000.00 €

السعر:

18.07.2024

نشرت من قبل:

شرط

1979

تم بناؤه:

مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Lupoglav

مدينة:

Boljun

منطقة المدينة:

52426

Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:



قيد التحضير

معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

نعم فعلا

كراج:

2

عدد مواقف السيارات:

وصف

ISTRA, BOLJUN - Kuća s garažom te velikom okućnicom Boljun je prastari gradić koji se prvi puta spominje početkom 12.stoljeća. Smješten je u

معلومات اضافية:

sjeveroistočnoj Istri, u općini Lupoglav. Karakterizira ga vrlo dobro očuvani srednjovjekovni kaštel sa širokim pogledom na plodnu dolinu Boljunčice i planinski masiv Učke. Gradić je smješten na brdašcu u srcu prirode, te svojim stanovnicama pa tako i gostma pruža život u netakutoj prirodi, mir i tišinu te naravno specifične lokalne specijalitete u mjesnoj konobi. U okolici ovog šarmatnog gradića, prodaje se kuća s garažom na prostranoj okućnici. Površina kuće iznosi 87m² dok se okućnica prostira ne 4.128m². Kući je potrebna adaptacija, smještena je na ravnoj parceli te se uz kuću nalazi garaža te sjenica. Kuća se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje sa blagovaonom, spavaće sobe te kupatila. U podrumu nalazi se spremište koje se koristio za skladištenje vina. Vlasništvo 1/1. Lokacija kuće vrlo je povoljna, tek pola sata vožnje odvesti će Vas go garada Labina, dok će Vas također pola sata vožnje odvesti do kulturnoga grada Rijeke. Svakako ljepa nekretnina koja nudi život u prirodi, miru i tišini. Prostrana okućnica otvara mogućnosti dodatnoga uređenja. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 18660

معلومات الاتصال إضافية

575952 :الرقم المرجعي الداخلي
18660 Agency ref id: