

RIJEKA, VIŠKOVO - Odličan stan, Viškovo, شقة

معلومات البائع	
الاسم:	Agencija Dux nekretnine
البريد الإلكتروني:	info@dux-nekretnine.hr
الاسم الأول:	Agencija
الاسم الأخير:	Dux nekretnine
اسم الشركة:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
بلد:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
الرمز البريدي:	51000
عنوان:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
عنا:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

RIJEKA, VIŠKOVO - Odličan stan

العنوان:

بيع

عقار لـ:

108 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

5

عدد الطوابق:

3

غرف النوم:

1

الحمامات:

223,000.00 €

السعر:

16.10.2024

نشرت من قبل:

## شروط

2011

تم بناؤه:

## مكان

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Viškovo

مدينة:

Viškovo

منطقة المدينة:

51216

Poštanski broj:

## وصف

معلومات إضافية:

RIJEKA, VIŠKOVO - Odličan stan Viškovo, Mladenići, novo uređeni 2-sobni komforan stan od 108 m<sup>2</sup>, u mirnom naselju. Stan se sastoji se od ulaznog trijema, hodnika, 2 ostave, kupaone s toaletom, kuhinje-blagavaone-DB (open space), 2 spavaće sobe, terase od 20m<sup>2</sup>. Stanu pripadaju i 2 parkirna mjesta (32 m<sup>2</sup> - tako da se mogu parrkirati i 3 automobila) plus 23m<sup>2</sup> terena ispred samog ulaza u stan.

Stan je opremljen etažnim podnim grijanjem (cijevi s vodom - EloBlock kao energenat grijanja), aluminijskom stolarijom i alu.griljama. Stan ima mogućnost priključka na dimnjak. Keramičke pločice u cijelom stanu (zbog podnog grijanja). Ušteta kod podnog grijanja je i do 60% u odnosu na druge vrste grijanja. Stan je u stambenoj zgradi s 5 stanova i zasebnim ulazom, a nalazi se u prizemlju, zbog konfiguracije terena na prizemlju se nalaze ulazni trijem, hodnik, ostave i kupatilo, dok seobe, DB i terasa smještene iznad suterenskog stana pa kao da ste na prvom katu. Cijelo naselje je okruženo šumom. Zgrada je novije gradnje s montažnom fasadom od 8 cm. Vlasništvo uredno 1/1 - nema tereta. Mogućnost kupnje putem kredita. Za ogled nekretnine kontaktirajte agenta: 0915165017 Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 18636

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 575956  
Agency ref id: 18636  
الهاتف للإتصال: +385 91 516 5017