

RIJEKA, VIŠKOVO - Odličan stan, Viškovo, شقة

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الأول:
Dux nekretnine	الاسم الأخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

RIJEKA, VIŠKOVO - Odličan stan

العنوان:

بيع

عقار لـ:

108 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

5

عدد الطوابق:

3

غرف النوم:

1

الحمامات:

223,000.00 €

السعر:

16.10.2024

نشرت من قبل:

### شرط

2011

تم بناؤه:

### مكان

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Viškovo

مدينة:

Viškovo

منطقة المدينة:

51216

Poštanski broj:

### وصف

معلومات إضافية:

RIJEKA, VIŠKOVO - Odličan stan Viškovo, Mladenići, novo uređeni 2-sobni komforan stan od 108 m<sup>2</sup>, u mirnom naselju. Stan se sastoji se od ulaznog trijema, hodnika, 2 ostave, kupaone s toaletom, kuhinje-blagavaone-DB (open space), 2 spavaće sobe, terase od 20m<sup>2</sup>. Stanu pripadaju i 2 parkirna mjesta (32 m<sup>2</sup> - tako da se mogu parrkirati i 3 automobila) plus 23m<sup>2</sup> terena ispred samog ulaza u stan.

Stan je opremljen etažnim podnim grijanjem (cijevi s vodom - EloBlock kao energenat grijanja), aluminijskom stolarijom i alu.griljama. Stan ima mogućnost priključka na dimnjak. Keramičke pločice u cijelom stanu (zbog podnog grijanja). Ušteta kod podnog grijanja je i do 60% u odnosu na druge vrste grijanja. Stan je u stambenoj zgradi s 5 stanova i zasebnim ulazom, a nalazi se u prizemlju, zbog konfiguracije terena na prizemlju se nalaze ulazni trijem, hodnik, ostave i kupatilo, dok seobe, DB i terasa smještene iznad suterenskog stana pa kao da ste na prvom katu. Cijelo naselje je okruženo šumom. Zgrada je novije gradnje s montažnom fasadom od 8 cm. Vlasništvo uredno 1/1 - nema tereta. Mogućnost kupnje putem kredita. Za ogled nekretnine kontaktirajte agenta: 0915165017 Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 18636

معلومات الاتصال إضافية

575956 : الرقم المرجعي الداخلي:  
18636 Agency ref id:  
+385 91 516 5017 : الهاتف للإتصال: