

OPATIJA, IČIĆI - jedina kamena kuća s bazenom blizu mora i Opatije, Opatija - Okolica, بيت

	معلومات البائع
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الأول:
Dux nekretnine	الاسم الأخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

OPATIJA, IČIĆI - jedina kamena kuća s bazenom blizu mora i Opatije

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
125 m ²	نوع البيت:
250 m ²	قدم مربعة:
1	حجم القطعة:
4	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
1.00 €	الحمامات:
16.10.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

عام

شرط

تم بناؤه:

2023

مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة: Primorsko-goranska županija

مدينة: Opatija - Okolica

منطقة المدينة: Ičići

Poštanski broj: 51410

تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

تصريح الموقع:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

نعم فعلا

تدفئة

تدفئة مركزية:

نعم فعلا

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:

2

وصف

معلومات إضافية:

OPATIJA, IČIĆI - ekskluzivna kamena kuća s bazenom blizu mora i Opatije Vrlo blizu Lungomare i plaže Ičići, smjestila se luksuzno namještena kamena kuća s bazenom. Ova rijetkost na tržištu dragulj je u aktivnoj ponudi kuća u Ičićima i općenito na opatijskoj rivijeri. Radi se o pažljivo uređenih 125m2 stambenog

prostora. Konceptija interijera je sljedeća: PRIZEMLJE: Veliki open space dnevni boravak, kuhinja po mjeri, blagovaonica, kamin, kupaonica PRVI KAT: Hodnik, master spavaća soba, kupaonica, druga spavaća soba s uredskim stolom. Pri uređenju izuzetno je paženo na detalje, korišteni su resursi visoke kategorije i namještanje interijera jeste učinjeno od strane profesionalaca. Podno grijanje, kamin, kuhinja po mjeri, dizajnerski namještaj, velike kupaonice. Nekretnina se nalazi 7 minuta pješice od plaže ili dvije minute vožnje autom. Do Opatije centar stigne se unutar 10 minuta vožnje. Ovo je idealna kuća za ljubitelje Opatije, Ičića te za one koji će valorizirati autentičnost istarske kamene gradnje. Ovaj jedinstveni primjerak nalazi se na uzvišenom zemljištu veličine 250m2 koje posjeduje prije svega privatnost, ograđeno sunčalište s bazenom i opremljeno je egzotičnim kutem za ležanje i roštiljanje (natkriveno). KUĆA JE U ZAVRŠNOJ FAZI UREĐENJA.

Planirano useljenje je 03/23. Savršena investicija na opatijskoj rivijeri. Za fleksibilni dogovor gledanja kontaktirajte agenta 00385911898332 Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 18551

معلومات الاتصال إضافية

575978 :الرقم المرجعي الداخلي:

18551 Agency ref id:

+385 91 189 8332 :الهاتف للإتصال: