

- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, BRTONIGLA - Kuća sa uhodanim poslovnim prostorom

العنوان:	عام
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	508 m ²
حجم القطعة:	330 m ²
عدد الطوابق:	2
غرف النوم:	12
الحمامات:	3
السعر:	950,000.00 €
نشرت من قبل:	16.10.2024

شرط

تم بناؤه: 1980

مكان

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija
مدينة: Brtonigla
منطقة المدينة: Brtonigla
Poštanski broj: 52474



تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا
شهادة ملكية: نعم فعلا

وصف

معلومات إضافية:

ISTRA, BRTONIGLA - Kuća sa uhodanim poslovnim prostorom U ponudi imamo kuću sa uhodanim poslovnim prostorom. Ukupna površina kuće iznosi 508m². Kuća je koncipirana kao dva odvojena dijela. Prvi dio kuće se sastoji od poslovnog prostora sa natkrivenom terasom i izlazom na dvorište, ukupne površine od 275 m². Poslovni prostor je trenutno u funkciji ugostiteljstva. Uz poslovni prostor u prizemlju se nalazi još jedan manji apartman koji se sastoji od kuhinje sa blagovaonicom, jedne spavaće sobe i kupaonice. Na katu se nalaze tri spavaće sobe sa kupaonicom ukupne kvadrature 74 m². Drugi dio kuće se sastoji od dva stana svaki sa svojim odvojenim ulazom. Prvi stan se nalazi na prvom katu i sastoji od kuhinje sa blagovaonicom, dnevnog boravka, tri spavaće sobe i kupaonicom. Drugi stan je iste površine u roh-bau fazi i potrebna mu je adaptacija. Kuća se grije na lož ulje, kamin na drva i klima uređaje. Zbog svoje iznimne lokacije i sadržaja ova kuća je odlična prilika kao investicija za bavljenje turizmom i ugostiteljstvom.

Na samo par koraka nalazi se centar grada, kafići, šetnice, biciklističke staze, trgovina te razni drugi potrebni sadržaji. Vlasništvo 1/1, bez tereta! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 18513

معلومات الاتصال إضافية

575988 :الرقم المرجعي الداخلي:
18513 Agency ref id:
+385 99 640 8438 :الهاتف للإتصال: