

ISTRA, MEDULIN- Luksuzan stan sa nesmetanim pogledom na more! Novogradnja!, Medulin, شقة

معلومات البائع

الاسم:

البريد الإلكتروني:

الاسم الأول:

الاسم الأخير:

اسم الشركة:

Service Type:

بلد:

Region:

City:

الرمز البريدي:

عنوان:

Mobile:

Phone:

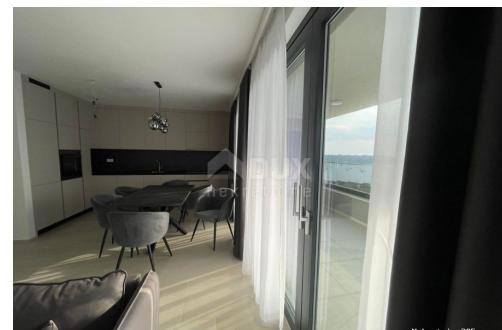
عنا:

Agencija Dux nekretnine
info@dux-nekretnine.hr
Agencija
Dux nekretnine
DUX NEKRETNINE d.o.o.
Selling and renting
Croatia

Primorsko-goranska županija
Rijeka
51000
Tizianova 8
385 91 480 8808
385 51 518 174

Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch



even after the contract is signed
 - because our mission is more
 than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

العنوان:

ISTRA, MEDULIN- Luksuzan stan sa nesmetanim pogledom na more!
 Novogradnja!

عقار للـ:	بيع
قدم مربعة:	140 m ²
طابق:	2
عدد الطوابق:	2
غرف النوم:	4
الحمامات:	3
السعر:	600,000.00 €
نشرت من قبل:	16.10.2024

شرط

بنا ، جديد:
 تم بناؤه:

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Istarska županija
مدينة:	Medulin
منطقة المدينة:	Medulin
Poštanski broj:	52203

مو قف سيارات

كراج:
 عدد موا قف السيارات:



وصف

معلومات اضافية:

ISTRA, MEDULIN- Luksuzan stan sa nesmetanim pogledom na more!
 Novogradnja! Na najjužnijoj točki poluotoka Istre smjestio se primorski dragulj - gradić Medulin, jedan od najpoznatijih reprezenata Istarskog turizma. Središte je to popularne Medulinske rivijere, izgrađene na ostacima prapovijesnih naselja, koja obuhvaća okolna vrlo atraktivna mjesta; Premantura, Pješčana Uvala, Pomer, Vinkuran, Vintijan, Valbonaša i Banjole. To se područje diči i s medulinskim arhipelagom s 11 nenastanjениh otoka i otočića. Cjelokupno idilično područje predstavlja izuzetnu, u značajnoj mjeri očuvanu ambijentalnu vrijednost. Taj idealan spoj prirode i povijesti već stoljećima ne gubi sjaj. Razlog tome su blaga mediteranska klima, impozantni park prirode, arhelolška nalazišta, čarobni vidici, pješčane i bijele šljunčane plaže u modrozelenim uvalama, borove šume i

svremena ribarska naselja puna istarske tradicije, kulturnih zbivanja i široke ponude dinamične aktivnosti. Upravo na novoizgrađenom dijelu na području

Medulina smjestio se duplex sa ukupno 6 stanova odvojenih po 3 stambene jedinice u zgradici. Jedan od stanova se nalazi na drugom i posljednjem katu te se sastoji od ulaznog hodnika koji vodi u open space prostoriju gdje su se smjestili

kuhinja sa blagovaonicom i dnevni boravak koji pruža komunikaciju sa prostranom terasom. Ostatak stana čine hodnik u nastavku, gostinjski WC i tri

spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama, dok jedna od soba također pruža komunikaciju sa terasom i pogled na more. Stanu pripadaju i parkirna mjesta u

garaži te dio vrta. Stan je opremljen klima uređajima, električnim podnim grijanjem, kvalitetnim uređajima, protuprovalnim vratima, električnim roletama te pročišćivačem vode koji je smješten u garaži. Također je kvalitetno namješten

namještajem po mjeri te se kao takav prodaje! Zanimljiv dio nekretnine je nesmetani panoramski pogled na more a i sama blizina plaže. Luksuzan stan se nalazi u blizini svih urbanih/gradskih sadržaja potrebnih za život i idealna je

prilika za ugodan obiteljski život, odmor i opuštanje ili kao investicija za iznajmljivanje u turističke svrhe. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 18465

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي : 575993

Agency ref id: 18465

الهاتف للاتصال : +385 91 555 8318